

**OPĆI UVJETI PROMJENE KAMATNIH STOPA SLATINSKE BANKE d.d.
NA KREDITNE PLASMANE POSLOVNIH SUBJEKATA**

Broj: 648/21.

**Verzija 1.00
prosinac, 2021.**

Sadržaj

1. OPĆE ODREDBE.....	3
2. NAČIN ODREĐIVANJA KAMATNE STOPE KOD UGOVORA S PROMJENJIVOM KAMATNOM STOPOM	3
3. REFERENTNA KAMATNA STOPA	4
4. USKLAĐIVANJE KAMATNIH STOPA	5
5. PRIJEVREMENI POVRAT KREDITA	5
6. PRESTANAK POSTOJANJA NRS-a.....	5
7. ZAVRŠNE ODREDBE.....	6

Sukladno članku 16. Statuta Slatinske banke d.d., Uprava Banke na sjednici održanoj dana 21.12.2021. godine jednoglasno donosi

**OPĆE UVJETE PROMJENE KAMATNIH STOPA SLATINSKE BANKE d.d.
NA KREDITNE PLASMANE POSLOVNIH SUBJEKATA**

1. OPĆE ODREDBE

Izdavatelj ovih Općih uvjeta promjene kamatnih stopa na kreditne plasmane poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti) je SLATINSKA BANKA d.d., Vladimira Nazora 2, 33520 Slatina, OIB: 42252496579, e-mail: slatinska-banka@slatinska-banka.hr, internet stranica: www.slatinska-banka.hr, SWIFT oznaka: SBSLHR2X (u daljnjem tekstu: Banka).

Sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Banka je od Hrvatske narodne banke dobila odobrenje za rad, upisana je u sudski registar /MBS 01000576/ za pružanje bankovne usluge i osnovne i dodatne financijske usluge. Nadležno tijelo za nadzor poslovanja Banke je Hrvatska narodna banka.

Ovim Općim uvjetima definiraju se pravila i postupanja vezano za kredite gdje je Banka s klijentom (koji nema status potrošača) ugovorila Ugovor o kreditu s klauzulom o promjenjivosti kamatne stope.

Ovim općim uvjetima reguliraju se svi ugovori o kreditu s promjenjivom kamatnom stopom.

POJMOVI

Potrošač – fizička osoba koja koristi usluge Banke i djeluje izvan poslovne djelatnosti ili slobodnog zanimanja
Klijent - za potrebe ovih Općih uvjeta klijentom se smatra poslovni subjekt koji je u poslovnom odnosu s Bankom i kojem je takav status priznat na temelju pozitivnih propisa RH i to pravne osobe, trgovačka društva, obrtnici, fizičke osobe koje obavljaju registriranu djelatnost (slobodne profesije, OPG-i i dr.) , jedinice lokalne uprave i samouprave, neprofitne organizacije i drugi.

Ugovorne strane- Banka kao vjerovnik, odnosno davatelj kredita i potrošač/klijent kao dužnik – korisnik kredita

Ugovorni parametar – varijabilni (promjenjivi) dio ukupne kamatne stope koji se ugovara

Referentna kamatna stopa – Nacionalna referentna stopa NRS

2. NAČIN ODREĐIVANJA KAMATNE STOPE KOD UGOVORA S PROMJENJIVOM KAMATNOM STOPOM

Kamatne stope se izražavaju u određenom broju postotnih poena na godišnjoj razini, s time da se zaokruživanje vrši na dvije decimale u skladu s matematičkim pravilima zaokruživanja.

Promjenjiva kamatna stopa ugovara se kao kamatna stopa koja se sastoji od fiksnog i varijabilnog dijela. Varijabilni dio kamatne stope na kredite je Ugovorni parametar čija je promjena neovisna od volje ugovornih strana, i koji je jasan i poznat ugovornim stranama.

Fiksni dio kamatne stope određeni je ugovoreni broj postotnih poena, koji se ugovara po kreditnim linijama i koji se ne mijenja za vrijeme otplate kredita, osim u sljedećim slučajevima: ako bi došlo do ukidanja Ugovornog parametra, odnosno smanjenja fiksnog dijela kamate zbog zakonskih ograničenja maksimalno dopuštene nominalne kamatne stope, odnosno EKS-a.

Kamatna stopa u svakom se referentnom razdoblju mijenja na više ili niže u skladu sa promjenom varijabilnog dijela kamate, ali najviše se može povećati do Zakonom dopuštene razine.

Sukladno odredbama Zakona o potrošačkom kreditiranju i Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju, nominalna kamatna stopa za potrošačke kredite ne može biti viša od prosječne ponderirane kamatne stope za ostale potrošačke kredite odobrene u Republici Hrvatskoj, uvećane za 1/2, odnosno nominalna kamatna stopa za stambeno potrošačke kredite ne može biti viša od prosječne ponderirane kamatne stope za stambeno potrošačke kredite odobrene u Republici Hrvatskoj, uvećane za 1/3.

U slučaju smanjenja varijabilnog dijela kamate, ukupna kamatna stopa će se smanjiti u punoj mjeri ostvarenog pada varijabilnog dijela kamate.

3. REFERENTNA KAMATNA STOPA

Kao referentnu kamatnu stopu varijabilnog dijela ukupne kamatne stope, Banka će koristiti stopu prosječnog troška financiranja bankovnog sektora u Republici Hrvatskoj koja se objavljuje kao nacionalna referentna stopa „NRS“ te EURIBOR (eng. Euro Interbank Offered Rate).

Nacionalna referentna stopa „NRS“ za pojedinu od valuta izračunava se na tri osnova:

- na temelju javno dostupnih podataka o troškovima financiranja iz sredstava prikupljenih depozita fizičkih osoba (NRS1)
- na temelju javno dostupnih podataka o troškovima financiranja iz sredstava prikupljenih ukupnih depozita fizičkih osoba i pravnih osoba nefinancijskog sektora (NRS2)
- na temelju javno dostupnih podataka o troškovima financiranja iz svih glavnih izvora sredstava od svih fizičkih i pravnih osoba, uključujući i one iz financijskog sektora (NRS3)

Svaki od ova tri NRS izračunava se za razdoblje od 3, 6 i 12 mjeseci temeljem Metodologije izračuna nacionalne referentne kamatne stope (NRS).

Nacionalne referentne stope izračunava i javno objavljuje Hrvatska narodna banka. Nacionalne referentne stope i metodologija izračuna objavljuje se na Internet stranici HNB-a (www.hnb.hr).

NRS se objavljuje šezdesetoga dana nakon isteka izvještajnoga razdoblja na koje se oni odnose. Iznimno, ako je to neradni dan, objava se pomiče na prethodni radni dan.

EURIBOR (eng. Euro Interbank Offered Rate) predstavlja prosječnu stopu po kojima prvoklasne banke jedna drugoj u eurozoni posuđuju sredstva u EUR. EURIBOR koji vrijedi na određeni dan i primjenjuje se za izračun kamatne stope utvrđen je i objavljen dva radna dana ranije oko 11h (slovima: jedanaest sati) na www.global-rates.com i www.euribor-rates.eu.

Navedene podatke Banka će objavljivati i na svojim Internet stranicama (www.slatinska-banka.hr)

Za kredite s promjenjivom kamatnom stopom odobrene klijentima koji nemaju status potrošača (trgovačka društva, obrtnici, nositelji OPG-a i ostale fizičke osobe koje obavljaju registriranu djelatnost) do 1.10.2018. godine Banka je koristila sljedeće kriterije:

- promjena cijene koštanja depozitnih izvora sredstava,
- deprecijacija kune (za kunske kredite).

Navedeni kriteriji se mogu primjenjivati kumulativno.

Za kredite koji se odobravaju uz promjenjivu kamatnu stopu klijentima koji nemaju status potrošača (trgovačka društva, obrtnici, nositelji OPG-a i ostale fizičke osobe koje obavljaju registriranu djelatnost) od 1.10.2018. godine Banka koristi

- za kunske kredite dvanaestomjesečni NRS2 za kune,
- za kredite uz valutnu klauzulu dvanaestomjesečni NRS2 za EUR-e.

4. USKLAĐIVANJE KAMATNIH STOPA

Usklađivanje kamatnih stopa obavlja se godišnje za plasmane s ugovorenim 12M NRS, na način da se promijenjene kamatne stope primjenjuju počevši od 31.12. svake godine trajanja ugovornog odnosa.

Usklađivanje kamatnih stopa obavlja se polugodišnje za plasmane s ugovorenim 6M NRS, na način da se promijenjene kamatne stope primjenjuju počevši od 01.01. do 30.06. te od 01.07. do 31.12. svake godine trajanja ugovornog odnosa.

Prilikom usklađivanja kamatnih stopa za plasmane s ugovorenim 12M NRS primjenjivat će se referentna kamatna stopa koja se objavljuje šezdesetoga dana nakon isteka izvještajnog razdoblja (3. tromjesečje), odnosno prethodni radni dan u slučaju ako je to neradni dan.

Prilikom usklađivanja kamatnih stopa za plasmane s ugovorenim 6M NRS primjenjivat će se referentna kamatna stopa koja se objavljuje šezdesetoga dana nakon isteka izvještajnog razdoblja (1. tromjesečje, 3. tromjesečje), odnosno prethodni radni dan u slučaju ako je to neradni dan.

Banka će primijeniti EURIBOR važeći na dan prvog korištenja kreditnog proizvoda. Tako utvrđena kamatna stopa vrijedi do kraja ugovorenog kalendarskog razdoblja (mjesec/kvartal/polugodište/godina) te se na posljednji dan kalendarskog razdoblja (mjesec/kvartal/polugodište/godina) ažurira važeća kamatna stopa koja se primjenjuje od prvog dana sljedećeg kalendarskog razdoblja (mjesec/kvartal/polugodište/godina).

Primjerice ako je ugovorena referentna kamatna stopa 12M EURIBOR, Banka će za promjenjivi dio kamatne stope uzeti vrijednost 12-mjesečnog EURIBOR-a važeći na dan prvog korištenja kreditnog proizvoda. Tako utvrđena kamatna stopa vrijedi do kraja kalendarskog razdoblja (31.12.) kada dolazi do promjene. Na posljednji dan godine ažurira se važeća kamatna stopa koja se primjenjuje od prvog dana sljedeće godine (01.01.) te vrijedi do kraja godine (31.12.).

Ukoliko referentna kamatna stopa u trenutku utvrđivanja kamatne stope ili u novom obračunskom razdoblju iznosi 0 (slovima: nula) ili je njezina vrijednost negativna, u tom slučaju za obračun važeće kamatne stope primjenjuje se referentna kamatna stopa u iznosu 0 (slovima: nula). O takvom načinu obračuna kamatne stope moraju se ugovorom nedvosmisleno usuglasiti sve ugovorne strane primjenom "zero floor" klauzule.

U razdoblju objave NRS-a i EURIBOR-a do izmjene kamatnih stopa, Banka će obavijestiti potrošače i ostale klijente koji nemaju status potrošača, odnosno sve sudionike u kreditu o promjeni kamatnih stopa i to najkasnije 15 dana prije promjene kamatnih stopa. Uz obavijest o usklađenju kamatnih stopa potrošaču, odnosno svim sudionicima u kreditu će se dostaviti i novi otplatni plan kredita.

5. PRIJEVREMENI POVRAT KREDITA

U slučaju povećanja kamatne stope iz razloga porasta Referentne kamatne stope, potrošač ima pravo u roku od tri mjeseca od primitka obavijesti o povećanju ugovorene kamatne stope, prijevremeno vratiti kredit bez obveze plaćanja bilo kakve naknade Banci uključujući i ugovorenu naknadu za raniji povrat kredita. U tom slučaju Banka nema pravo na naknadu štete zbog ranijeg povrata. Ova odredba primjenjuje se i na kredite odobrene prije stupanja ovih Općih uvjeta na snagu.

6. PRESTANAK POSTOJANJA NRS-a

U slučaju da dođe do okolnosti zbog koji se ne vrši izračun NRS-a i Banka više ne može utvrđivati promjenjivi dio kamatne stope, definirat će se novi Ugovorni parametar koji će postati promjenjivi dio kamatne stope, a koji će također biti javno dostupan i neovisan o volji ugovornih strana.

Zamjena će se obaviti u najkraćem mogućem roku o čemu će klijenti biti obaviješteni.

U slučaju promjene Ugovornog parametra neće doći do povećanja ugovorenih promjenjivih kamatnih stopa samo iz razloga promjene Ugovornog parametra, nego će se zadržati zatečena kamatna stopa.

U tom slučaju ugovaranjem novog Ugovornog parametra može doći do izmjene fiksnog dijela kamatne stope o čemu će potrošač biti obaviješten.

Promjena ugovorene kamatne stope može se izvršiti tek u sljedećem datumu izmjene kamatnih stopa (1. srpnja, 1. siječnja za kredite ugovorene uz 6M NRS, te 31. prosinca za kredite ugovorene uz 12M NRS), sukladno promjeni novog Ugovorenog parametra.

7. ZAVRŠNE ODREDBE

Banka zadržava pravo izmjene ili dopune ovih Općih uvjeta.

Ovom Odlukom definiranje promjenjivosti kamatnih stopa poslovnih subjekata izdvaja se u zaseban akt te danom stupanja na snagu ovih Općih uvjeta, prestaju važiti Opći uvjeti promjene kamatnih stopa Slatinske banke d.d. Slatina na kreditne plasmane uz promjenjivu kamatnu stopu broj: 773/20. od 29.12.2020. godine za poslovne subjekte.

Ovi opći uvjeti objavljuju se na Internet stranicama Banke i raspoloživi su za uvid u svim poslovnicama Banke.

Ovi Opći uvjeti stupanju na snagu i primjenjuju se od 21.12.2021. godine.

U Slatini, 14.12.2021. godine

SLATINSKA BANKA d.d.
Predsjednik Uprave
Andrej Kopilaš, dipl.oec.

