

INFORMATIVNI OBRAZAC ZA LOMBARDNI KREDIT

VALUTA ODOBRAVANJA

Lombardni krediti mogu se odobravati u kunama ili uz valutnu klauzulu EUR, štedišama Banke.

Kod kredita u kunama isplata i naplata kredita vrši se u kunama.

Kod kredita uz valutnu klauzulu EUR isplata i naplata kredita vrši se primjenom srednjeg tečaja HNB-a za EUR.

Ako se kredit odobrava u kunama s valutnom klauzulom, utjecaj promjene tečaja na visinu otplate kredita bit će simuliran kroz Obrazac o informacijama prije sklapanja ugovora o kreditu.

IZNOS KREDITA

Lombardni kredit moguće je odobriti maksimalno do 95% visine štednje.

NAČIN ISPLATE

Jednokratno ili u tranšama sukladno namjeni, Odluci Banke i ugovorenim uvjetima kredita.

NAČIN OTPLATE

Jednaki mjesečni anuiteti (kamata i glavnica su sadržane u jedinstvenom anuitetu). U početku otplate se kroz anuitet otplaćuje veći dio kamate, dok se s vremenom otplaćuje sve veći dio glavnice. Rok za plaćanje anuiteta je 8 dana od dana dospijea. Uplatama se zatvaraju dospjele obveze prema datumu dospijea.

Povrat glavnice na kraju (kamata se plaća mjesečno/tromjesečno, a glavnica po dospijeu). Rok za plaćanje glavnice je po dospijeu. Rok za plaćanje kamate je 8 dana od dana dospijea. Uplatama se zatvaraju dospjele obveze prema datumu dospijea.

ROK OTPLATE

Lombardni kredit može se otplaćivati do 60 mjeseci. Otplata u jednakim mjesečnim anuitetima ili na kraju.

KAMATNA STOPA

Fiksna, razlika u kamati 2,50% aktivna – pasivna.

Zatezna kamata obračunava se prema stopi zakonske zatezne kamate.

NAČIN OBRAČUNA KAMATE

Komforni obračun kamate (kredit do 12 mjeseci).

Proporcionalan obračun kamate (kredit preko 12 mjeseci).

NAKNADA

Visina naknade definirana je u Odluci o tarifi naknada u poslovanju Banke s potrošačima.

Jednokratna naknada za obradu kreditnog zahtjeva sukladno važećoj Odluci o tarifi naknada u poslovanju Banke s potrošačima iznosi 0,50% jednokratno.

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Obvezni instrumenti osiguranja su:

- oročeni depozit stavljen na „listu internih blokada“ u sustavu Banke
- dodatak ugovora o oročenom depozitu kojim se pretvara u namjensko oročenje ovjeren kod javnog bilježnika
- Sudužnik (ako vlasnik oročenog depozita nije tražitelj kredita)

Banka zadržava pravo tražiti i druge instrumente osiguranja.

OSTALI TROŠKOVI

Konkretni podatci mogu se dobiti od strane djelatnika Banke putem Obrasca o informacijama prije sklapanja ugovora o kreditu.

EKS

Efektivna kamatna stopa ovisi o iznosu kredita i roku otplate. Konkretni podatci mogu se dobiti od strane djelatnika Banke putem Obrasca o informacijama prije sklapanja ugovora o kreditu.

PRIJEVREMENA OTPLATA

Mogućnost prijevremene otplate kredita na zahtjev potrošača.

Banka zaračunava naknadu sukladno važećoj Odluci o tarifi naknada u poslovanju Banke s potrošačima.

OTKAZ KREDITA

Banka može otkazati Ugovor o kreditu nakon dva neplaćena anuiteta.

OSTALO

Ostali podatci se mogu dobiti od strane djelatnika Banke putem Obrasca o informacijama prije sklapanja ugovora o kreditu. Pravo na kredit ne postoji, već Banka o svakom zahtjevu donosi posebnu odluku.

REPREZENTATIVNI PRIMJER

	KLIJENT/NEKLIJENT	
	HRK	EUR
Iznos kredita	37.000,00	5.000,00
Rok otplate, u mjesecima	60	60
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva 0,50%	185,00	25,00
Mjesečna naknada za vođenje računa	bez naknade	bez naknade
Kamatna stopa, fixsna , % razlika u kamati 2,50% aktivna-pasivna	3,30	3,30
EKS, %	4,12	4,12
Interkalarna kamata	100,36	13,56
Iznos kamate za razdoblje otplate	3.287,47	444,24
Visina mjesečnog anuiteta za razdoblje otplate	669,79	90,51
Ukupan iznos za otplatu*	40.472,47	5.469,24

*Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice kredita, kamatu obračunatu do dospijeca, te naknadu za obradu kreditnog zahtjeva, uz pretpostavku isplate kredita 01.01.

Max. kredit do 95% visine štednje