

SLATINSKA BANKA d.d.  
SLATINA

Broj: 1277 / 2016  
Slatina: 02.05.2016.

Na temelju odredbi članka 16. Statuta Slatinske banke d.d. Slatina, na prijedlog Sektora gospodarstva, Uprava Slatinske banke d.d. na redovnoj sjednici održanoj dana 02.05.2016. godine jednoglasno donosi sljedeću

**ODLUKU O OPĆIM UVJETIMA KREDITIRANJA PRAVNIH OSOBA, OBRTNIKA I DRUGIH FIZIČKIH OSOBA KOJE OBAVLJAJU REGISTRIRANU POSLOVNU DJELATNOST**

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
<b>1. KRATKOROČNI KREDITI ZA OBRTNA SREDSTVA (ugovaraju se u kunama ili uz valutnu klauzulu)</b>				
1.1.	Komitenti bonitetne skupine - <b>Prvorazredna</b>	do 12 mjeseci, mjesečni , tromjesečni povrat ili povrat na kraju, te mogućnost počeka do 3 mjeseca mogućnost sukcesivnog/jednokratno g prijevremenog povrata kredita bez troška naknade	Kamata fiksna: 6,90%-7,40% Kamata promjenljiva: 6,80% Naknada: 0,50% do 3 mjeseca Naknada: 0,50% 3-6 mjeseci Naknada. 0,75% preko 6 mjeseci  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci Značajni poslovna suradnja s klijentom odnosno učešće u depozitnom potencijalu Banke (ostvareno odnosno potencijalno).
1.2.	Komitenti bonitetne skupine – <b>Vrlo dobra</b>	do 12 mjeseci, mjesečni , tromjesečni povrat ili povrat na kraju, te mogućnost počeka do 3 mjeseca mogućnost sukcesivnog/jednokratno g prijevremenog povrata kredita bez troška naknade	Kamata fiksna: 7,40%-7,60% Kamata promjenljiva: 7,30% Naknada : 0,50% do 3 mjeseca Naknada : 0,75% 3-6 mjeseci Naknada : 1,00% preko 6 mjeseci  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci Poslovanje preko Banke.
1.3.	Komitenti bonitetne skupine - <b>Dobra</b>	do 12 mjeseci, mjesečni , tromjesečni povrat ili povrat na kraju, te mogućnost počeka do 3 mjeseca mogućnost sukcesivnog/jednokratno g prijevremenog povrata kredita bez troška naknade	Kamata fiksna.7,60%-8,00% Kamata promjenljiva: 7,50% Naknada: 0,75% do 3 mjeseca Naknada: 1,00% 3-6 mjeseci Naknada: 1,25% preko 6 mjeseci  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci Djelomično poslovanje preko Banke odnosno klijent nema značajno učešće u depozitnom potencijalu Banke
1.4.	Komitenti bonitetne skupine - <b>Zadovoljavajuća</b>	do 12 mjeseci, mjesečni , tromjesečni povrat ili povrat na kraju, te mogućnost počeka do 3 mjeseca mogućnost sukcesivnog/jednokratno g prijevremenog povrata kredita bez troška naknade	Kamata fiksna: 8,00%-8,50% Kamata promjenljiva:7,90% Naknada: 1,00% do 3 mjeseca Naknada: 1,25% 3-6 mjeseci Naknada: 1,50% preko 6 mjeseci  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci Klijent do sada nije obavljao poslovanje preko Banke niti se očekuje njegovo značajno učešće u depozitnom potencijalu Banke.

1.5.	Komitenti bonitetne skupine - <b>Granična</b>	do 12 mjeseci, mjesečni , tromjesečni povrat ili povrat na kraju, te mogućnost počeka do 3 mjeseca mogućnost sukcesivnog/jednokratno g prijevremenog povrata kredita bez troška naknade	Kamata fiksna: 8,50%-9,00% Kamata promjenljiva:8,40% Naknada 1,25% do 3 mjeseca Naknada: 1,50% 3-6 mjeseci Naknada: 1,75% preko 6 mjeseci  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Bez statusa klijenta.
<b>Za jedinice lokalne uprave, društva u većinskom državnom vlasništvu, te komitente koji su tržišni lideri u svojoj djelatnosti kao i one komitente koji imaju značajan doprinos potencijalu Banke, moguće je ugovoriti kamatu po uvjetima za Komitente bonitetne skupine – Prvorazredna ili Vrlo dobra.</b>				

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
<b>2. KREDITNA LINIJA ZA KREDITIRANJE OBRTNIH SREDSTAVA – PRIPREMA SJETVE ZA NOSITELJE OPG-a–REVOLVING KREDITI (ugovaraju se u kunama ili uz valutnu klauzulu vezano za EUR)</b>				
2.1.	Nositelji OPG-a  Kredit nije osiguran kolateralom	Revolving kredit se odobrava s rokom povrata 6 ili 9 mjeseci.  Mogućnost ugovaranja okvirnih ugovora o kreditiranju na rok od 36 mjeseci.	Kamata fiksna: 9,00% .  Naknada: 1,25% do 6 mjeseci Naknada: 1,50% do 9 mjeseci	Prije odobrenja kredita nije uvjet da nositelj Opg-a ima status klijenta. Po odobrenju kredita nositelj OPG-a mora obavljati minimalno 50% poslovanja preko Banke.  Maksimalni iznos 200.000,00 kuna.  Svi članovi OPG-a sudužnici po kreditu.
2.2.	Nositelji OPG-a  Kredit je osiguran kolateralom koji po metodologiji Banke pokriva minimalno 50% izloženosti	Revolving kredit se odobrava a s rokom povrata 6 ili 9 mjeseci.  Mogućnost ugovaranja okvirnih ugovora o kreditiranju na rok od 36 mjeseci	Kamata fiksna: 8,00% .  Naknada: 1,00% do 6 mjeseci Naknada: 1,25% do 9 mjeseci	Prije odobrenja kredita nije uvjet da nositelj Opg-a ima status klijenta. Po odobrenju kredita nositelj OPG-a mora obavljati minimalno 50% poslovanja preko Banke.  Maksimalni iznos 300.000,00 kuna.  Svi članovi OPG-a sudužnici po kreditu.
2.2.	Nositelji OPG-a  Kredit je osiguran kolateralom koji po metodologiji Banke pokriva minimalno 100% izloženosti	Revolving kredit se odobrava s rokom povrata 6 ili 9 mjeseci.  Mogućnost ugovaranja okvirnih ugovora o kreditiranju na rok od 36 mjeseci	Kamata fiksna: 7,50% .  Naknada: 0,75% do 6 mjeseci Naknada: 1,00% do 9 mjeseci	Prije odobrenja kredita nije uvjet da nositelj Opg-a ima status klijenta. Po odobrenju kredita nositelj OPG-a mora obavljati minimalno 50% poslovanja preko Banke.  Maksimalni iznos 400.000,00 kuna.  Svi članovi OPG-a sudužnici po kreditu.

2.3.	Nositelji OPG-a  Kredit je osiguran kolateralom čija je vrijednost po metodologiji Banke minimalno 50% veća od izloženosti	Revolving kredit se odobrava rokom povrata 6 ili 9 mjeseci.  Mogućnost ugovaranja okvirnih ugovora o kreditiranju na rok od 36 mjeseci	Kamata fiksna: 7,00% .  Naknada: 0,50% do 6 mjeseci Naknada: 0,75% do 9 mjeseci	Prije odobrenja kredita nije uvjet da nositelj Opg-a ima status klijenta. Po odobrenju kredita nositelj OPG-a mora obavljati minimalno 50% poslovanja preko Banke.  Maksimalni iznos 500.000,00 kuna.  Svi članovi OPG-a sudužnici po kreditu.
<b>Utvrđivanje kreditnog limita sukladno Scoring modelu za nositelje OPG-a za kreditiranje obrtnih sredstava – Priprema sjetve</b>				

<b>3. OSTALE KREDITNE LINIJE</b>				
<b>RED BR.</b>	<b>KOMITENT</b>	<b>ROK</b>	<b>KAMATNA STOPA I NAKNADA</b>	<b>OSTALI UVJETI</b>
<b>3.1. Okvirni ugovori o kreditiranju</b>				
	Klijenti sa stalnim korištenjem kratkoročnih plasmana	Do 60 mjeseci . Rokovi povrata pojedinačnih tranši ugovaraju se prema linijama po kojima se koriste sredstava.	Kamatna stopa i naknada ugovora se prema kreditnim linijama po kojima se koriste sredstva	Otvoren poslovni račun u Banci

<b>RED BR.</b>	<b>KOMITENT</b>	<b>ROK</b>	<b>KAMATNA STOPA I NAKNADA</b>	<b>OSTALI UVJETI</b>
<b>3.2. Okvirni krediti po poslovnim računima</b>				
3.2.1.	Komitenti bonitetne skupine - <b>Prvorazredna</b>	Ugovaraju se na maksimalan rok do 36 mjeseci s time da maksimalni rok korištenja (neprekidno korištenje minusa) je 6 mjeseci uz automatski revolving po izlasku iz dozvoljenog prekoračenja, korištenog kredita po žiro računu.	Kamata fiksna: 7,90%,  Naknada: 1,00% jednokratno prilikom otvaranja kredita i promjene roka	Otvoren poslovni račun u Banci.  Za okvirne kredite po poslovnim računima do 50.000,00 kuna, za komitente za koje se ocjenjuje da imaju prvorazredan ili zadovoljavajući bonitet, kao instrumenti osiguranja služiti će instrumenti osiguranja korisnika kredita te eventualno instrumenti osiguranja vlasnika, za okvirne kredite po poslovnim računima preko 50.000,00 kuna, Banka može tražiti dodatni kolateral, ukoliko se ocijeni da je potrebno poboljšati kreditnu sposobnost klijenta.  Visina limita okvirnog kredita se određuje u iznosu 1/3
3.2.2.	Komitenti bonitetne skupine – <b>Vrlo dobra</b>		Kamata fiksna: 8,90%  Naknada: 1,00% jednokratno prilikom otvaranja kredita i promjene roka	
3.2.3.	Komitenti bonitetne skupine – <b>Dobra</b>		Kamata fiksna: 9,90%  Naknada: 1,00% jednokratno prilikom otvaranja kredita i promjene roka	
3.2.4.	Komitenti bonitetne skupine - <b>Zadovoljavaj uća</b>		Kamata fiksna: 10,90%  Naknada : 1,00% jednokratno prilikom otvaranja kredita i promjene roka	
3.2.5.	Komitenti bonitetne skupine -		Kamata fiksna: 11,90%  Naknada: 1,00% jednokratno	

	<b>Granična</b>		prilikom otvaranja kredita i promjene roka	prosječnog prometa obavljenog preko poslovnog računa u zadnjih 6 mjeseci, uz zadovoljavajuću kreditnu sposobnost.
<b>Za jedinice lokalne uprave, društva u većinskom državnom vlasništvu, te komitente koji su tržišni lideri u svojoj djelatnosti kao i one komitente koji imaju značajan doprinos potencijalu Banke, moguće je ugovoriti kamatu po uvjetima za Komitente bonitetne skupine - Prvorazredna ili Vrlo dobra.</b>				

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
<b>3.3. Krediti uz osiguranje depozitom</b>				
<b>3.3. 1.</b>	Klijenti koji imaju depozitno pokriće min. 100% u odnosu na iznos glavnice kredita	Rok se određuje sukladno roku oročenja depozita.	Kamata 2,00%-3,00% veća od kamatne stope koju Banka plaća na depozit koji je osnov za odobrenje kredita ako je depozit kunski.  Naknada 0,00% - 0,50%	Učešće nije uvjet Kreditna sposobnost nije uvjet
<b>3.3. 2.</b>	Klijenti koji imaju depozitno pokriće min. 100% u odnosu na iznos glavnice kredita	Rok se određuje sukladno roku oročenja depozita.	Kamata 3,00%-4,00% veća od kamatne stope koju Banka plaća na depozit koji je osnov za odobrenje kredita ako je depozit devizni ili kunski uz valutnu klauzulu.  Naknada 0,00 -0,50%	Učešće nije uvjet Kreditna sposobnost nije uvjet

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
<b>3.4. Eskont mjenica</b>				
	Eskontiraju se mjenice bonitetnih društava	Mjenice sa dospjećem do 12 mjeseci.	Prema kretanju cijena na tržištu. Minimalna cijena eskonta sukladno kamatnim stopama propisanim Komitentima za kratkoročne kredite za obrtna sredstva.	Učešće nije uvjet. Eskont se odobrava bez uvjeta da trasant odnosno indosanti moraju biti klijenti Banke. Kolateral nije uvjet.

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
<b>3.5. Avans mjenjačima</b>				
	Klijenti koji su ovlašteni mjenjači Banke	Do opoziva jedne od ugovornih strana	12,00% godišnje  Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva	Učešće nije uvjet.

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
<b>3.6. Kreditiranje putem MASTERCARD BUSINESS CHARGE KARTICE</b>				
	Klijenti koji imaju otvoren poslovni račun u Banci	do 36 mjeseci	Kamata: beskamatno Upisnina: - osnovna kartica 400,00 kn - dodatna kartica 200,00 kn Članarina: - osnovna kartica 10,00 kn mjesečno - dodatna kartica 10,00 kn mjesečno  Ostale naknade (transakcijske): sukladno Odluci o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama	Otvoren poslovni račun u Banci Značajna poslovna suradnja s klijentom odnosno učešće u depozitnom potencijalu Banke. Visina limita potrošnje se određuje u iznosu 1/3 prosječnog prometa obavljenog preko poslovnog računa u zadnja tri mjeseca, uz zadovoljavajuću kreditnu sposobnost. Maksimalni iznos limita potrošnje iznosi do =50.000,00 kn.

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
<b>4. DUGOROČNI KREDITI ZA OBRTNA SREDSTVA - uz valutnu klauzulu</b>				
<b>4.1.</b>	Komitenti bonitetne skupine – <b>Prvorazredna</b>	12 - 84 mjeseci. Povrat u mjesečnim, tromjesečnim anuitetima i mogućnost počeka do 12 mjeseci.	Kamata fiksna : 6,50%-7,00% Kamata promjenljiva: 6,40%  Naknada: 1,25% na rok do 3 god. 1,50% na rok 3-5 god. 1,75% na rok 5-7 god.  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci. Značajna poslovna suradnja sa klijentom odnosno učešće u depozitnom potencijalu Banke (ostvareno odnosno potencijalno).
<b>4.2.</b>	Komitenti bonitetne skupine – <b>Vrlo dobra</b>	12 – 84 mjeseci. Povrat u mjesečnim, tromjesečnim anuitetima i mogućnost počeka do 12 mjeseci.	Kamata fiksna: 7,00%-7,50% Kamata promjenljiva: 6,90%  Naknada. 1,50% na rok do 3 god. 1,75% na rok 3-5 god. 2,00% na rok 5-7 god  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci . Poslovanje preko Banke.
<b>4.3.</b>	Komitenti bonitetne skupine - <b>Dobra</b>	12 – 84 mjeseci. Povrat u mjesečnim, tromjesečnim anuitetima i mogućnost počeka do 12 mjeseci.	Kamata fiksna: 7,50%-7,70% Kamata promjenljiva: 7,40%  Naknada . 1,75% na rok do 3 god. 2,00% na rok 3-5 god. 2,25% na rok 5-7 god  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci . Djelomično poslovanje preko Banke odnosno klijent nema značajno učešće u depozitnom potencijalu Banke.

<b>4.4.</b>	Komitenti bonitetne skupine <b>Zadovoljavajuća</b>	12 – 84 mjeseci. Povrat u mjesečnim, tromjesečnim anuitetima i mogućnost počeka do 12 mjeseci.	Kamata fiksna: 7,70%-8,00% Kamata promjenljiva: 7,60%  Naknada: 2,00% na rok do 3 god. 2,25% na rok 3-5 god. 2,50% na rok 5-7 god  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci . Klijent do sada nije obavljao poslovanje preko Banke niti se očekuje njegovo značajno učešće u depozitnom potencijalu Banke.
<b>4.5.</b>	Komitenti bonitetne skupine - <b>Granična</b>	12 – 84 mjeseci. Povrat u mjesečnim, tromjesečnim anuitetima i mogućnost počeka do 12 mjeseci.	Kamata fiksna: 8,00-8,90% Kamata promjenljiva: 7,90%  Naknada: 2,25% na rok do 3 god. 2,50% na rok 3-5 god. 2,75% na rok 5-7 god  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Bez statusa klijenta.
<b>Za jedinice lokalne uprave, društva u većinskom državnom vlasništvu, te komitente koji su tržišni lideri u svojoj djelatnosti kao i one komitente koji imaju značajan doprinos potencijalu Banke, moguće je ugovoriti kamatu po uvjetima za Komitente bonitetne skupine - Prvorazredna ili Vrlo dobra.</b>				

<b>RED BR.</b>	<b>KOMITENT</b>	<b>ROK</b>	<b>KAMATNA STOPA I NAKNADA</b>	<b>OSTALI UVJETI</b>
<b>5. DUGOROČNI KREDITI ZA OBRITNA SREDSTVA - kunski krediti</b>				
<b>5.1.</b>	Komitenti bonitetne skupine – <b>Prvorazredna</b>	12 – 84 mjeseca, uz povrat glavnice u mjesečnim , tromjesečnim anuitetima i mogućnost počeka do 12 mjeseci	Kamata fiksna: 7,50%-8,00% Kamata promjenljiva: 7,40%  Naknada 1,75% na rok do 3 god. 2,00% na rok 3-5 god. 2,25% na rok 5-7 god.  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci. Značajna poslovna suradnja sa klijentom odnosno učešće u depozitnom potencijalu Banke (ostvareno odnosno potencijalno).
<b>5.2.</b>	Komitenti bonitetne skupine – <b>Vrlo dobra</b>	12 – 84 mjeseca, uz povrat glavnice u mjesečnim , tromjesečnim anuitetima i mogućnost počeka do 12 mjeseci	Kamata fiksna: 8,00%-8,50% Kamata promjenljiva: 7,90%  Naknada 2,00% na rok do 3 god. 2,25% na rok 3-5 god. 2,50% na rok 5-7 god  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci . Poslovanje preko Banke.
<b>5.3.</b>	Komitenti bonitetne skupine - <b>Dobra</b>	12 – 84 mjeseci, uz povrat glavnice u mjesečnim , tromjesečnim anuitetima i mogućnost počeka do 12 mjeseci	Kamata fiksna: 8,50%-9,00% Kamata promjenljiva: 8,40%  Naknada: 2,25% na rok do 3 god. 2,50% na rok 3-5 god. 2,75% na rok 5-7 god  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci . Djelomično poslovanje preko Banke odnosno klijent nema značajno učešće u depozitnom potencijalu Banke.
<b>5.4.</b>	Komitenti bonitetne skupine -	12 – 84 mjeseci, uz povrat glavnice u	Kamata fiksna: 9,00%-9,50% Kamata promjenljiva: 8,90%	Otvoren poslovni račun u Banci .

	<b>Zadovoljavajuća</b>	mjesečnim , tromjesečnim anuitetima i mogućnost počeka do 12 mjeseci	Naknada : 2,50% na rok do 3 god. 2,75% na rok 3-5 god. 3,00% na rok 5-7 god  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Klijent do sada nije obavljao poslovanje preko Banke niti se očekuje njegovo značajno učešće u depozitnom potencijalu Banke.
<b>5.5.</b>	Komitenti bonitetne skupine - <b>Granična</b>	12 – 84 mjeseci, uz povrat glavnice u mjesečnim , tromjesečnim anuitetima i mogućnost počeka do 12 mjeseci	Kamata fiksna: 9,50%-10,50% Kamata promjenljiva: 9,40%  Naknada : 2,75% na rok do 3 god. 3,00% na rok 3-5 god. 3,25% na rok 5-7 god  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Bez statusa klijenta.
<b>Za jedinice lokalne uprave, društva u većinskom državnom vlasništvu, te komitente koji su tržišni lideri u svojoj djelatnosti kao i one komitente koji imaju značajan doprinos potencijalu Banke, moguće je ugovoriti kamatu po uvjetima za Komitente bonitetne skupine - Prvorazredna ili Vrlo dobra.</b>				

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
<b>6. KREDITNA LINIJA ZA KREDITIRANJE OBRTNIH SREDSTAVA – PRIPREMA SJETVE ZA NOSITELJE OPG-a–DUGOROČNI KREDITI (ugovaraju se u kunama ili uz valutnu klauzulu vezano za EUR)</b>				
<b>6.1.</b>	Nositelji OPG-a  Omjer izloženosti i kolaterala procijenjenog po metodologiji Banke minimalno 1,0:1,0	24- 60 mjeseci, uz povrat glavnice u tromjesečnim anuitetima, koji dospijevaju 31.03., 30.06., 30.09., i 31.12.  Mogućnost počeka do 4 mjeseca.	Kamata fiksna: 7,50% .  Naknada je jednokratna i iznosi 1,25% - kredit na 24 mjeseca 1,50% - kredit na 36 mjeseci 1,75% - kredit na 48 mjeseci 2,00% - kredit na 60 mjeseci	Prije odobrenja kredita nije uvjet da nositelj OPG-a ima status klijenta. Po odobrenju kredita nositelj OPG-a mora obavljati minimalno 50% poslovanja preko Banke. Maksimalni iznos 5.000 kuna po hektaru. Maksimalni iznos 1.000.000,00 kuna.  Svi članovi OPG-a sudužnici po kreditu.
<b>6.2.</b>	Nositelji OPG-a  Omjer izloženosti i kolaterala procijenjenog po metodologiji Banke minimalno 1,0:1,50	24- 60 mjeseci, uz povrat glavnice u tromjesečnim anuitetima, koji dospijevaju 31.03., 30.06., 30.09., i 31.12.  Mogućnost počeka do 4 mjeseca.	Kamata fiksna: 7,00% .  Naknada je jednokratna i iznosi 1,00% - kredit na 24 mjeseca 1,25% - kredit na 36 mjeseci 1,50% - kredit na 48 mjeseci 1,75% - kredit na 60 mjeseci	Prije odobrenja kredita nije uvjet da nositelj OPG-a ima status klijenta.  Po odobrenju kredita nositelj OPG-a mora obavljati minimalno 50% poslovanja preko Banke.  Maksimalni iznos 5.000 kuna po hektaru.  Maksimalni iznos 1.000.000,00 kuna.

				Svi članovi OPG-a sudužnici po kreditu.
<b>Utvrđivanje kreditnog limita sukladno Scoring modelu za nositelje OPG-a za kreditiranje obrtnih sredstava – Priprema sjetve.</b>				

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
<b>7. DUGOROČNI KREDITI ZA INVESTICIJE - valutna klauzula</b>				
7.1.	Komitenti bonitetne skupine - <b>Prvorazredna</b>	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim anuitetima i poček do dvije godine.	Kamata fiksna: 6,30% -6,80% Kamata promjenljiva: 6,20%  Naknada: 1,25% rok do 5 godina 1,50% rok 5-7 godina 1,75% rok preko 7 god.  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci. Značajna poslovna suradnja sa klijentom odnosno učešće u depozitnom potencijalu Banke (ostvareno odnosno potencijalno).
7.2.	Komitenti bonitetne skupine – <b>Vrlo dobra</b>	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim anuitetima i poček do dvije godine.	Kamata fiksna: 6,80%-7,30% Kamata promjenljiva: 6,70%  Naknada: 1,50% rok do 5 godina 1,75% rok 5-7 godina 2,00% rok preko 7 god.  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci . Poslovanje preko Banke.
7.3.	Komitenti bonitetne skupine - <b>Dobra</b>	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim anuitetima i poček do dvije godine.	Kamata fiksna: 7,30%-7,50% Kamata promjenljiva: 7,20%  Naknada: 1,75% rok do 5 godina 2,00% rok 5-7 godina 2,25% rok preko 7 god.  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci . Djelomično poslovanje peko Banke odnosno klijent nema značajno učešće u depozitnom potencijalu Banke.
7.4.	Komitenti bonitetne skupine - <b>Zadovoljavajuća</b>	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim anuitetima i poček do dvije godine.	Kamata fiksna: 7,50%-7,80% Kamata promjenljiva: 7,40%  Naknada: 2,00% rok do 5 godina 2,25% rok 5-7 godina 2,50% rok preko 7 god.  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci . Klijent do sada nije obavljao poslovanje preko Banke niti se očekuje njegovo značajno učešće u depozitnom potencijalu Banke.
7.5.	Komitenti bonitetne skupine - <b>Granična</b>	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim anuitetima i poček do dvije godine.	Kamata fiksna: 7,80%-8,50% Kamata promjenljiva: 7,70%  Naknada 2,25% rok do 5 godina 2,50% rok 5-7 godina 2,75% rok preko 7 god.  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Bez statusa klijenta.



**Za jedinice lokalne uprave, društva u većinskom državnom vlasništvu, te komitente koji su tržišni lideri u svojoj djelatnosti kao i one komitente koji imaju značajan doprinos potencijalu Banke, moguće je ugovoriti kamatu po uvjetima za Komitente bonitetne skupine - Prvorazredna ili Vrlo dobra.**

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
<b>8. DUGOROČNI KREDITI ZA INVESTICIJE - kunski krediti</b>				
8.1.	Komitenti bonitetne skupine - <b>Prvorazredna</b>	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim anuitetima i poček do dvije godine.	Kamata fiksna: 6,80%-7,30% Kamata promjenljiva: 6,70%  Naknada: 1,25% rok do 5 godina 1,50% rok 5-7 godina 1.75% rok preko 7 god.  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci. Značajna poslovna suradnja sa klijentom odnosno učešće u depozitnom potencijalu Banke (ostvareno odnosno potencijalno).
8.2.	Komitenti bonitetne skupine – <b>Vrlo dobra</b>	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim anuitetima i poček do dvije godine.	Kamata fiksna: 7,30%-7,80% Kamata promjenljiva: 7,20%  Naknada: 1,50% rok do 5 godina 1,75% rok 5-7 godina 2,00% rok preko 7 god.  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci . Poslovanje preko Banke.
8.3.	Komitenti bonitetne skupine - <b>Dobra</b>	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim anuitetima i poček do dvije godine.	Kamata fiksna: 7,80%-8,00% Kamata promjenljiva: 7,70%  Naknada: 1,75% rok do 5 godina 2,00% rok 5-7 godina 2,25% rok preko 7 god.  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci . Djelomično poslovanje preko Banke odnosno klijent nema značajno učešće u depozitnom potencijalu Banke.
8.4.	Komitenti bonitetne skupine - <b>Zadovoljavajuća</b>	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim anuitetima i poček do dvije godine.	Kamata fiksna: 8,00%-8,30% Kamata promjenljiva: 7,90%  Naknada: 2,00% rok do 5 godina 2,25% rok 5-7 godina 2,50% rok preko 7 god.  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren poslovni račun u Banci . Klijent do sada nije obavljao poslovanje preko Banke niti se očekuje njegovo značajno učešće u depozitnom potencijalu Banke.
8.5.	Komitenti bonitetne skupine - <b>Granična</b>	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim anuitetima i poček do dvije godine.	Kamata fiksna: 8,30%-9,00% Kamata promjenljiva: 8,20%  Naknada 2,25% rok do 5 godina 2,50% rok 5-7 godina 2,75% rok preko 7 god.  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Bez statusa klijenta.

Učešće u depozitnom potencijalu uvjetovati će se pojedinačno po svakom klijentu, vezano uz specifičnosti poslovanja tog klijenta.

Za jedinice lokalne uprave, društva u većinskom državnom vlasništvu, te komitente koji su tržišni lideri u svojoj djelatnosti kao i one komitente koji imaju značajan doprinos potencijalu Banke, moguće je ugovoriti kamatu po uvjetima za Komitente bonitetne skupine - Prvorazredna ili Vrlo dobra.

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
<b>9. DUGOROČNI KREDITI ZA KREDITIRANJE STAMBENIH I POSLOVNIH ZGRADA - valutna klauzula</b>				
9.1.	Komitenti – zgrade stambenih pričuva	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, anuitetima i poček do 6 mjeseci	Kamata fiksna: 5,30% -5,80% Kamata promjenljiva: 5,20%  Naknada: 1,25% rok do 5 godina 1,50% rok 5-7 godina 1,75% rok preko 7 god.  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren račun stambene pričuve u Banci i obavljati cjelokupno poslovanje preko istoga za vrijeme trajanja kredita
<b>Utvrđivanje kreditnog limita sukladno Scoring modelu za kreditiranje stambenih i poslovnih zgrada</b>				

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
<b>10. DUGOROČNI KREDITI ZA KREDITIRANJE STAMBENIH POSLOVNIH ZGRADA - kunski krediti</b>				
10.1.	Komitenti – zgrade stambenih pričuva	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, anuitetima i poček do 6 mjeseci	Kamata fiksna: 6,00%-6,50% Kamata promjenljiva: 5,90%  Naknada: 1,25% rok do 5 godina 1,50% rok 5-7 godina 1,75% rok preko 7 god.  <b>Kamatna stopa može se ugovoriti kao fiksna odnosno promjenjiva.</b>	Otvoren račun stambene pričuve u Banci i obavljati cjelokupno poslovanje preko istoga za vrijeme trajanja kredita
<b>Utvrđivanje kreditnog limita sukladno Scoring modelu za kreditiranje stambenih i poslovnih zgrada</b>				

<b>11. OSTALE KREDITNE LINIJE</b>
<b>11.1. Kreditne linije prema uvjetima Fonda za razvoj i zapošljavanje</b>
<b>11.2. Kreditne linije iz sredstava HBOR-a</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Program kreditiranja poticanja razvitka malog i srednjeg privatnog poduzetništva «MSP»</li> <li>2. Program kreditiranja poticanja malog gospodarstva na područjima posebne državne skrbi „Poljoprivreda i ujednačeni razvoj“</li> <li>3. Program kreditiranja za poticanje utemeljenja malog poduzetništva «Početnici»</li> <li>4. Program kreditiranja razvitka gospodarskih djelatnosti “Gospodarstvo”</li> <li>5. Program kreditiranja trajnih obrtnih sredstava za osnaženje poslovanja</li> <li>6. Program poticajnih mjera za samozapošljavanje i razvoj malog obiteljskog poduzetništva u turizmu "Poticaj za uspjeh"</li> <li>7. Program kreditiranja seoskog turizma „Razvoj turizma na selu“</li> <li>8. Program kreditiranja obnove i razvitka komunalne infrastrukture “Infrastruktura”</li> <li>9. Program kreditiranja projekata zaštite okoliša, energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije</li> <li>10. Program kreditiranja pripreme roba za izvoz i izvoza roba “Priprema izvoza”</li> <li>11. Likvidnost (Program kreditiranja za poboljšanje likvidnosti)</li> <li>12. Žene poduzetnice (Program kreditiranja ženskog poduzetništva)</li> <li>13. Restrukturiranje (Program kreditiranja financijskog restrukturiranja)</li> <li>14. Turizam (Program kreditiranja turističkog sektora)</li> <li>15. Priprema turističke sezone (Program kreditiranja pripreme turističke sezone)</li> <li>16. Kreditiranje pripreme poljoprivredne proizvodnje (Obrtna sredstva za ulaganje u poljoprivrednu proizvodnju)</li> <li>17. IPARD program „Razvoj ruralne infrastrukture“ – mjera 301</li> <li>18. IPARD program „Diversifikacija i razvoj ruralnih gospodarskih aktivnosti“ – mjera 302</li> <li>19. Program financiranja pronalazaka</li> <li>20. Program kreditiranja projekata kandidata IPA MSP</li> <li>21. Program kreditiranja proizvodnje</li> <li>22. Program kreditiranja projekata kandidata IPARD Mjeru 101. i Mjeru 103.</li> <li>23. Program kreditiranja projekata kandidata za program IPA</li> <li>24. Program kreditiranja nove proizvodnje</li> <li>25. Program kreditiranja energetske obnove zgrada</li> <li>26. Program kreditiranja poduzetništva mladih</li> <li>27. Mikrokreditiranje uz potporu EU (Program kreditiranja mikro-poduzetnika)</li> </ol>
<b>11.3. Kreditne linije u suradnji sa Županijom Virovitičko-podravskom i Ministarstvom gospodarstva, rada i poduzetništva</b>
Projekt «Lokalni projekti razvoja – Mikrokreditiranje» za 2008. godinu
<b>11.4. Kreditne linije u suradnji s Osječko-baranjskom županijom i Ministarstvom gospodarstva, rada i poduzetništva</b>
Projekt «Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva» za 2009. godinu
<b>11.5. Kreditna linija u suradnji s Gradskim poglavarstvom Grada Kutjeva</b>
Program kreditiranja malog i srednjeg poduzetništva na području Grada Kutjeva
<b>11.6. Kreditna linija u suradnji s Općinom Vinodolskom i Gradom Novi Vinodolski</b>
Program Poduzetnik Općine Vinodolske za 2008
Program Poduzetnik Grada Novi Vinodolski za 2008
<b>11.7. Ugovor o poslovnoj suradnji za kreditiranje turizma s OPĆINOM VIŠKOVO</b>
<b>11.8. Ugovor o poslovnoj suradnji s PRORAČUNOM OPĆINE VINODOLSKE</b> za poticanje razvoja malog i srednjeg gospodarstva na području Općine Vinodolske
<b>11.9. „Kreditom do uspjeha 2014“ u suradnji s Ministarstvom poduzetništva i obrta</b>

**11.9.1. Mjera 1. – Kreditom do konkurentnosti**

Ugovor o provedbi programa „Kreditom do uspjeha 2014“, Mjera 1. – „Kreditom do konkurentnosti“ između Banke, Ministarstva poduzetništva i obrta i određene Županije/Grad Zagreb

Namjena kredita	Kredit se može koristiti za sljedeće namjene: -kupnja, izgradnja, uređenje ili proširenje gospodarskih objekata (stanovi isključeni) -kupnja nove opreme ili novog dijela opreme
Visina kredita	od 100.000,00 – 5.000.000,00 kuna (najviše jedan kredit godišnje po poduzetniku) za sve namjene osim za financiranje isključivo obrtnih sredstava. Financiranje obrtnih sredstava može se odobriti u iznosu do 20% (za uslužnu djelatnost) i 30% (za proizvodnu djelatnost) ukupno odobrenog kredita
Ukupna nominalna kamatna stopa uključujući i subvencioniranu kamatnu stopu	do najviše 7,00% godišnje (ovisno o djelatnosti i ukupnim subvencijama)
Troškovi obrade kredita	do najviše 0,50%
Rok otplate kredita	do 10 godina – kupnja, izgradnja, uređenje ili proširenje gospodarskih objekata do 7 godina – kupnja nove opreme ili novog dijela opreme
Rok iskorištenja kredita	do 12 mjeseci
Poček	se računa u rok otplate i traje do 2 godine

Sredstva za subvencijsku kamatu osiguravaju Ministarstvo poduzetništva i obrta i županije u sljedećem omjeru: Ministarstvo poduzetništva i obrta:

-2 postotna poena za namjenu kredita vezanu uz obavljanje proizvodne djelatnosti

-1 postotni poen za namjenu kredita veznu uz obavljanje uslužene djelatnosti

Županija/Grad Zagreb s kojima Banka zaključuje Ugovor o provedbi programa „Kreditom do uspjeha 2014“, Mjera 1. „Kreditom do konkurentnosti“ sukladno Odluci Županije/Grada Zagreb

**11.9.2. Mjera 2- Kreditom do uspješnog poslovanja**

Ugovor o poslovnoj suradnji u provedbi programa „Kreditom do uspjeha 2014.“, mjera 2. – Kreditom do uspješnog poslovanja između Banke i Ministarstva poduzetništva i obrta

Kreditni potencija definiran sukladno Odluci o utvrđivanju kreditnog potencijala za Slatinsku banku d.d. od 10.11.2014. godine, Klasa:403-01/14-01/29, Urbroj:516-03-02-01/2-14-87 za razdoblje trajanja Programa od 4 godine ili do kraja iskorištenja kreditnog potencijala

Namjena kredita	Kredit se može iskoristiti za sljedeće namjene: -financiranje tekuće likvidnosti i trajnih obrtnih sredstava Kredit se ne može koristiti za refinanciranje to jest zatvaranje obveza prema bankama.
Visina kredita	od 30.000,00 – 200.000,00 kuna
Ukupna nominalna kamatna stopa uključujući i subvencioniranu kamatnu stopu	od 7,00%-8,00% godišnje ovisno o kreditnoj sposobnosti komitenta i učešću u depozitnom sustavu Banke i subvenciji
Troškovi obrade kredita	do najviše 0,50%
Rok otplate kredita	do 4 godine
Rok iskorištenja kredita	do 6 mjeseci
Poček	traje do 6 mjeseci

Sredstva za subvenciju kamate osigurava Ministarstvo poduzetništva i obrta i to 5 postotnih poena.

**I OPĆE ODREDBE**

Osim trgovačkih društava i obrtnika, uvjeti kreditiranja iz ove Odluke primjenjuju se i u poslovima kreditiranja jedinica lokalne uprave i samouprave, neprofitnih organizacija, slobodnih profesija, nositelja Opg-a i drugih subjekata koji koriste kreditne linije iz ove Odluke (Klijenti Banke).

Uvjeti kreditiranja u smislu kamate, roka, naknade, načina povrata, valutne klauzule, i ostalih uvjeta izvan Odluke o općim uvjetima kreditiranja mogu biti ugovoreni samo uz suglasnost Uprave Banke.

Ovi Opći uvjeti primjenjuju se zajedno s pojedinačnim ugovorom sklopljenim s Klijentom. Ako se pojedinačni ugovor s Klijentom razlikuje od odredbi Općih uvjeta, primjenjuju se odredbe pojedinačnog ugovora.

## **II PODACI O KLIJENTU**

Sukladno odredbama Zakona o sprječavanju pranja novca i financiranju terorizma, te drugim propisima i internim aktima Banke, Banka je dužna utvrditi identitet Klijenta prilikom ugovaranja ili obavljanja pojedine bankovne ili druge financijske usluge, te se Klijent obvezuje, na zahtjev Banke dati podatke i dokumentaciju koju od njega Banka traži.

Klijent je obavezan obavijestiti Banku o svim svojim statusnim promjenama i promjenama svoje materijalne situacije i adrese i svih ostalih podataka, na osnovi kojih mu je obavljena bilo koja usluga u Banci. Klijent odgovara za sve propuste ili štetu koja bi nastala uslijed ne dostavljanja podataka o nastalim promjenama.

## **III BANKOVNA TAJNA**

Svi podaci o klijentima Banke kao i činjenice i okolnosti koje je Banka saznala u pružanju usluga klijentima smatraju se bankovnom tajnom. Podaci o Klijentu, kao i podaci o poslovnom odnosu Banke i Klijenta ne smiju se otkriti nikome, osim u slučajevima koji su propisani zakonima.

Banka obrađuje podatke klijenata u svrhe s kojima je Klijent upoznat i u skladu sa zakonskim propisima, uz osiguranje svih mjera zaštite podataka klijenata.

## **IV KREDITNO / GARANTNO POSLOVANJE**

### **OCJENA KREDITNE SPOSOBNOSTI**

U sklopu Sektora gospodarstva obavlja se ocjena kreditne sposobnosti pravnih osoba, te fizičkih osoba koje obavljaju registriranu djelatnost (obrtnici, slobodne profesije)

Ukupna ocjena kreditne sposobnosti podnosioca zahtijeva promatra se kroz:

- karakter dužnika
- kapital dužnika
- imovinsku snagu dužnika
- likvidnost i profitabilnost dužnika
- dužnikovim novčanim tokovima ostvarenim u proteklom razdoblju i očekivanim budućim novčanim tokovima
- općim uvjetima poslovanja i perspektivi dužnika
- dužnikova izloženost valutno induciranom kreditnom riziku

Banka može definirati i vlastite scoring modele za ocjenu kreditne sposobnosti klijenata.

KOMITENTI KOJI IMAJU ZNAČAJAN DOPRINOS POTENCIJALU BANKE zadovoljavaju jedan od sljedećih uvjeta:

- 1) imaju jedini transakcijski račun u Slatinskoj banci otvoren i aktivan duže od 2 godine. Klijent ostvaruje značajnije promete preko računa ili ima visoki prosječan saldo a vista sredstava računa odnosno koristi više usluga Banke.
- 2) imaju više transakcijskih računa, ali 90% platnog prometa obavljaju putem računa u Slatinskoj banci, te nemaju zaduženja u drugim bankama. Klijent ostvaruje značajnije promete preko računa ili ima visoki prosječan saldo a vista sredstava računa odnosno koristi više usluga Banke.

## NAČIN PODNOŠENJA ZAHTJEVA

Kreditni zahtjev se podnosi u poslovnicama, financijskim centrima Banke voditeljima financijskih centra, poslovnica, odnosno kreditnim referentima ili direktoru Sektora gospodarstva, u pisanom obliku.

Prilikom podnošenja zahtjeva klijent je dužan dostaviti slijedeću dokumentaciju sukladno obrascu kreditnog zahtjeva Banke:

1. Pismeni zahtjev kojim se obrazlaže:
  - namjena plasmana
  - iznos traženog plasmana
  - rok i način korištenja i vraćanja sredstava
  - obrazloženje opravdanosti traženog plasmana na poslovanje klijenta
  - prijedlog osiguranja sa procjenama
2. Ovjereni izvadak iz sudskog registra, obrtnicu ili drugi akt kojima se regulira registracija i poslovanje određenog klijenta, te karton deponiranih potpisa za račune u depozitnim institucijama.
3. Ovjerene financijske izvještaje za tri obračunska razdoblja (ukoliko je poslovanje duže od tri godine) BON-1, BON-2, te izvješće ovlaštenog revizora (ukoliko postoji) .  
Banka može koristiti i „interni BON-2“ za tražitelja kredita i ostale moguće sudinike u plasmanu koji imaju otvoren poslovnih račun u Slatinskoj banci d.d. i obavili su u prethodnoj godini minimalno 50% svoga poslovanja preko računa u Slatinskoj banci d.d. uz uvjet da se povijest blokada provjeri preko portala Poslovna.hr.  
Financijski izvještaji podrazumijevaju bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, izvješće o promjenama glavnice, bilješke uz financijska izvješća, bruto bilance i statistička izvješća, podatke o poslovanju koji su relevantni za određivanje klijentove izloženosti valutno induciranom kreditnom riziku ako se radi o kreditima odobrenim uz valutnu klauzulu u iznosu preko 500.000,00 kuna i na rok preko 12 mjeseci odnosno podatke kojima će se odrediti valutna struktura imovine i obveza klijenta sukladno Politikama odobravanja plasmana i izvanbilančnih obveza, odnosno svu ostalu dokumentaciju koja može doprinijeti kvalitetnijoj ocjeni kreditne sposobnosti klijenta.
4. Potvrdu porezne Uprave o stanju poreznih obveza, te prijave poreza na dohodak odnosno dobit.
5. Izvod iz zemljišnih knjiga sa procjenom nekretnine koja se daje u zalog, specifikaciju pokretnina koje se daju u zalog sa procjenom vrijednosti, te ostalu dokumentaciju iz koje je razvidna priroda predloženog kolaterala.

Ukoliko se radi o grupi povezanih osoba, potrebno je dostaviti i konsolidirana financijska izvješća, odnosno financijska izvješća za sve povezane osobe, a minimalno financijska izvješća za najvažnije članice grupe povezanih osoba.

## MIŠLJENJE VODITELJA FINACIJSKOG CENTRA / POSLOVNICE

Uz pismeni zahtjev Klijenta u slučaju da se predmet upućuje od strane pojedine financijskog centra/poslovnice, može se tražiti mišljenje dotičnog voditelja financijskog centra/poslovnice, koji će obrazložiti upućeni zahtjev u smislu njegove opravdanosti i sigurnosti.

Uz mišljenje od strane voditelja financijskog centra/poslovnice, potrebno je od Klijenta prikupiti podatke o poslovanju Klijenta u skladu s obrascem kreditnog zahtjeva koji se prilaže ukupnoj dokumentaciji.

## INSTRUMENTI OSIGURANJA OTPLATE - KOLATERAL

Za osiguranje naplate potraživanja po kreditnom ili garantnom poslu, Banka će primjenjivati jedan ili više slijedećih instrumenata osiguranja po vlastitom izboru, a to mogu biti:

- mjenica
  - zadužnica
  - sudužništvo ili jamstvo drugih pravnih i fizičkih osoba
  - garancije drugih banaka, osiguravajućih društava i dr.
  - dužnički i vlasnički vrijednosni papiri
  - depozitno osiguranje
  - police osiguranja vinkulirane u korist Banke
  - cesije – ustupljena potraživanja
  - založno pravo ili fiducijarno vlasništvo na pokretninama i nekretninama i dr.
- sukladno Politici osiguranja potraživanja Banke i praćenja kvalitete instrumenta osiguranja.

Procjena pokretnina i nekretnina mora biti izvršena od ovlaštenih osoba. Kreditna sposobnost sudužnika utvrđuje se u skladu sa Kreditnim politikama Banke na način kao i kreditna sposobnost nosioca plasmana. Eskont mjenica i ponudbene garancije mogu se od strane Kreditnog odbora odobriti bez kolaterala u vidu nekretnina ili pokretnina.

Ostali pravni poslovi mogu se od strane Kreditnog odbora odobriti bez kolaterala u vidu nekretnina ili pokretnina do iznosa sukladno Politikama odobravanja plasmana i izvanbilančnih obveza.

Banka može upotrijebiti sredstva osiguranja koja su joj ustupljena ili pribavljena bez posebne najave i odobrenja Klijenta, koristeći ih redoslijedom kojeg prosudi najučinkovitijim za podmirenje svojih dospjelih, a nepodmirenih potraživanja prema Klijentu.

#### OBRADA ZAHTJEVA

Upućeni zahtjevi sa ukupnom kreditnom dokumentacijom obrađuju se od strane kreditnih referenata Sektora gospodarstva u obliku pisanog referata potpisan od strane kreditnog referanta i direktora Sektora gospodarstva u skladu sa Kreditnim politikama Banke, te upućuju na razmatranje Kreditnom odboru Banke.

Po odluci Kreditnog odbora od strane referenata kroz formu Odluka Kreditnog odbora izvještavaju se klijenti o prihvaćanju ili neprihvaćanju pojedinog aranžmana sa uvjetima prihvaćanja ili razlozima neprihvaćanja. Banka zadržava pravo da ne odobri kredit bez obrazloženja.

#### OCJENA KREDITNE SPOSOBNOSTI

U sklopu Sektora gospodarstva obavlja se ocjena kreditne sposobnosti pravnih osoba, te fizičkih osoba koje obavljaju registriranu djelatnost ( obrtnici, slobodne profesije, nositelji OPG-a i dr.)

Ukupna ocjena kreditne sposobnosti podnosioca zahtjeva promatra se kroz:

- karakter dužnika
- kapital dužnika
- imovinsku snagu dužnika
- likvidnost i profitabilnost dužnika
- dužnikovim novčanim tokovima ostvarenim u proteklom razdoblju i očekivanim budućim novčanim tokovima
- općim uvjetima poslovanja i perspektivi dužnik
- dužnikova izloženost valutno induciranom kreditnom riziku
- ostalo

#### OSTALI UVJETI

1. Kod kratkoročnih kredita (krajnji rok povrata do 12 mjeseci) povrat glavnice vrši se sukcesivno, jednokratno po dospijeću ili kroz mjesečne ili tromjesečne rate, a kod dugoročnih kredita (ugovoreni rok

dospijeca preko 12 mjeseci) kroz kalendarske anuitete (mjesečne, tromjesečne, polugodišnje). Banka može ugovoriti i drugačiji oblik povrata kredita.

Banka može ugovoriti i prijevremeni povrat kredita jednokratno ili sukcesivno. Kreditni odbor donosi odluku o visini naknade za prijevremeni povrat sukladno Odluci o tarifi naknada.

## 2. Važeće nominalne godišnje stope redovne i zatezne kamate

Kamatne stope redovne i zatezne kamate ugovaraju se kao godišnje stope.

Visina redovnih kamatnih stopa propisana je ovom Odlukom te je iskazana u pisanom obliku i dostupna je Klijentima putem poslovne mreže Banke, Internet stranica te drugih distribucijskih kanala.

Banka na dospjele neplaćene iznose iz kreditnog odnosa s Klijentima, obračunava i naplaćuje zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, koja je promjenjiva u skladu s propisima, odnosno u visini redovne kamate iz ugovora o kreditu ako je ista viša od zakonske zatezne kamate.

## 3. Način obračuna kamate

Način obračuna i plaćanja kamata određeni su ovom Odlukom, odnosno svakim pojedinim ugovorom o kreditu zaključenim s Klijentom.

Obračun kamata vrši se dekurzivno proporcionalnom metodom primjenom jednostavnog kamatnog računa (linearna metoda obračuna), ako nije drugačije ugovoreno ili određeno propisima, osim kod kredita pod točkom 3.2.

Obračun se vrši posljednji dan u mjesecu i po dospijecu.

Kod kredita s anuitetskom otplatom kamata se izračunava metodom kalendarskih anuiteta i sastavni je dio anuiteta.

Zatezna kamata obračunava se i naplaćuje sukladno propisima o zakonskoj zateznoj kamati.

Kamata u razdoblju korištenja (interkalarna kamata) određuje se u visini redovne, a obračunava se i naplaćuje identično redovnoj kamatnoj stopi, osim ako nije drugačije ugovoreno.

4. Kreditni limit utvrđuje se u ovisnosti o bonitetu korisnika kredita, njegovu učešću u potencijalu Banke, te dostavljenim instrumentima osiguranja. Kreditni limit određuje Kreditni odbor Banke.

Bonitet sudužnika po kreditu utječe na bonitet samog nosioca kredita.

Za pojedinačne plasmane jednom klijentu (ili grupi povezanih osoba) koji prelaze iznos od 1.000.000,00 EUR-a (protuvrijednost u kunama) ili za pojedinačni plasman kojim izloženost prema jednom klijentu prelazi 1.000.000,00 EUR-a (protuvrijednost u kunama), potrebno je ishoditi suglasnost Nadzornog odbora Banke, u skladu s odredbama Statuta Slatinske banke d.d., za ostale izloženosti primjenjuju se odredbe Zakona o kreditnim institucijama.

5. Uvjeti pod kojima se mogu mijenjati stope redovne i zatezne kamate tijekom korištenja i otplate kredita.

Kamatne stope u kreditnom poslovanju koje su ugovorene kao promjenljive, Banka ima pravo mijenjati na temelju sljedećih kriterija:

- promjena cijene koštanja depozitnih izvora sredstava
- deprecijacija kune (za kunske kredite)

Navedeni kriteriji se mogu primjenjivati kumulativno.

Kriterij promjene cijene koštanja depozitnih izvora sredstava

- Ovaj kriterij bazira se na promjeni cijene koštanja depozita, što uključuje i regulatorne troškove osiguranja depozita.

Stvarna cijena koštanja utvrđuje se 31.12., 31.03. 30.06. i 30.09. svake godine kao odnos ostvarenih kamatnih troškova na ukupne depozite (uključujući i trošak osiguranja depozita) i prosječnog stanja depozitnih izvora koncem mjeseca za svaki mjesec tekuće godine.

Stvarna cijena koštanja iskazuje se kao ostvarena postotna godišnja kamatna stopa.

U slučaju da, promatrano na godišnjoj razini (u odnosu na isto razdoblje prethodne godine), dođe do promjene postotne godišnje kamatne stope za 0,5 postotnih poena, Banka ima pravo izvršiti promjenu kamatne stope za 0,5 postotnih poena, odnosno ukoliko je ostvarena promjena veća od 0,5 postotnih poena, Banka može maksimalno za tako utvrđenu promjenu u postotnim poenima, promijeniti kamatnu stopu na plasmane.



Ovaj kriterij se primjenjuje, kako na kunske kredite, tako i na kredite u devizama ili uz valutnu klauzulu.

Mogućnost promjene kamatne stope ne može se kumulativno primjenjivati za svako promatrano razdoblje, nego mora biti odraz promjene parametra u toku minimalno cijele kalendarske godine.

U slučaju stjecanja uvjeta za promjenu kamatnih stopa, i izmjene kamatnih stopa, Banka je dužna korisnicima kredita uz izmijenjene planove otplate, dostaviti i izračun utvrđene promjene kamatnih stopa na depozitne izvore u promatranom razdoblju.

Kriterij deprecijacije kune

- Ovaj kriterij se bazira na međuvalutarnom odnosu kune i Eur-a. Odnos kune i Eur-a utvrđuje se koncem svakog mjeseca. Ukoliko se utvrdi da je kuna deprecirala 5 ili više od 5% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine, Banka ima pravo izvršiti promjenu (povećanje) kamatne stope na plasmane za 1 postotni poen, odnosno za svaku daljnju deprecijaciju kune koja je višekratnik postotka od 5%, Banka može dodatno promijeniti (povećati) kamatnu stopu na plasmane za 1 postotni poen. Ovaj kriterij se primjenjuje samo na kredite koji su odobreni u kunama.

Mogućnost promjene kamatne stope ne može se kumulativno primjenjivati za svako promatrano razdoblje, nego mora biti odraz promjene parametra u toku minimalno cijele kalendarske godine.

U slučaju stjecanja uvjeta za promjenu kamatnih stopa i izmjene kamatnih stopa, Banka je dužna korisnicima kredita uz izmijenjene planove otplate, dostaviti i utvrđenu stopu deprecijacije kune u promatranom razdoblju.

Ako Banka promijeni kamatne stope, o istom se klijenti prethodno izvještavaju putem pisane obavijesti, koja mora sadržavati točno utvrđene kriterije po osnovu kojih je povećana kamatna stopa, 15 dana prije primjene izmijenjene kamatne stope, te im se dostavlja izmijenjeni plan otplate kredita.

Stope zateznih kamata promjenjive su sukladno propisima o zakonskim zateznim kamatama.

#### 6. Valuta kredita i vrsta tečaja pri korištenju i otplati kredita

Kreditni mogu biti nominirani u domaćoj ili u stranoj valuti. Kunski krediti mogu biti odobreni uz primjenu valutne klauzule vezane uz EUR, CHF ili u nekoj drugoj stranoj valuti ovisno o važećim aktima i poslovnoj politici Banke.

Kod korištenja, počeka i vraćanja kredita, u pravilu se primjenjuje srednji tečaj HNB na dan obračuna.

#### 7. Naknade u kreditno-garantnom poslovanju i uvjeti pod kojima se iste mogu mijenjati

Banka u kreditnom poslovanju obračunava i naplaćuje naknade, koje su izravno povezane s kreditom te uz uvjete njegova odobravanja, korištenja i naplate, sukladno Odluci o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama i obrtnicima.

Ovisno o vrsti usluge, Banka obračunava i naplaćuje jednokratne, periodične i kaznene naknade.

Banka je ovlaštena svojom odlukom za vrijeme trajanja kreditno/garantnog odnosa promijeniti naknade ukoliko je došlo do promjene monetarne politike RH, poslovne politike Banke, tržišnih uvjeta na domaćem i/ili stranom tržištu, propisa, poslovanja Klijenta te drugih uvjeta koji utječu na visinu naknade.

U slučaju promjene visine naknada po kreditno/garantnom poslovanju, Banka će o istome obavijestiti Klijenta pisanim putem na adresu iz ugovora o bankovnoj/financijskoj usluzi i/ili objavom u poslovnim prostorima Banke namijenjenim poslovanju s klijentima i/ili objavljivanjem na Internet stranicama Banke, najmanje petnaest dana prije nastanka promjene.

Visina naknada vezanih za kreditno poslovanje propisana je Odlukom o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama i obrtnicima te je iskazana u pisanom obliku i dostupna je Klijentima putem poslovne mreže Banke, Internet stranica Banke te drugih distribucijskih kanala.

#### 8. Efektivna kamatna stopa u kreditnom poslovanju

Banka sukladno propisima HNB izračunava i iskazuje efektivnu kamatnu stopu, koja odražava ukupan trošak kredita.

9. Iznos otplate glavnica i kamata (uključujući i druge troškove) za pretpostavljeni iznos kredita, rokovi otplate, broj i visina otplatnih obroka

Kredit se otplaćuje u kunama ili u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan obračuna, ukoliko je kredit ugovoren uz valutnu klauzulu.

Klijentu se uručuje otplatni plan, u kojem je naznačena visina kredita, broj i visina anuiteta/rata, iznos anuiteta/rata, rok otplate kredita, nominalna i efektivna kamatna stopa. Trgovačkim društvima se plan otplate koji uključuje efektivnu kamatnu stopu uručuje na zahtjev, a ostalima i bez zahtjeva.

10. Uvjeti polaganja depozita kod Banke, ako je to uvjet za odobrenje kredita

Na namjenski oročene depozite koji služe kao instrument osiguranja kredita, Banka obračunava ili ne obračunava kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke i pojedinim ugovorom o namjenski oročenom depozitu. Depozit se oročava do isteka roka otplate kredita, odnosno do konačne otplate kredita. Učešće u potencijalu Banke podrazumijeva učešće u depozitnom potencijalu Banke, te učešće kroz obavljani kunski i devizni platni promet, odnosno ostale oblike doprinosa potencijalu Banke od strane klijenta.

11. Mogućnosti i uvjeti prijetoja založenog depozita

Banka može izvršiti prijetoj sa sredstvima namjenski oročenog depozita u slučaju dospjelih neplaćenih obveza po ugovoru o kreditu, otkaza ugovora o kreditu za podmirenje dospjelih obveza, u slučaju prijetoj otplate kredita ili na temelju posebne odluke Banke, ako navedeno nije u suprotnosti s ugovorom o kreditu/oročenom namjenskom depozitu.

12. Banka zadržava isključivo pravo određivanja bonitetne grupe pojedinog klijenta bez njegove suglasnosti i na navedeno klijent ne može dati prigovor. Bonitetna grupa u smislu ove Odluke predstavlja kategoriju za određivanje uvjeta kreditiranja pojedinog klijenta, i ne predstavlja klasifikaciju plasmana i potencijalnih obveza Banke promatrano kroz kreditni rizik.

## ZAVRŠNE ODREDBE

Za sve sporove koji mogu proizići iz ovih Općih uvjeta, rješavat će Trgovački sud u Bjelovaru, odnosno stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke.

Za sve što nije izričito utvrđeno ovim Općim uvjetima, te drugim aktima Banke, primjenjivat će se važeći zakonski i podzakonski propisi.

Banka zadržava pravo izmjene/dopune ovih Općih uvjeta u skladu sa zakonskim propisima i svojom poslovnom politikom. Izmjene i dopune donose se u pisanom obliku, te će se učiniti dostupne Klijentima putem poslovne mreže Banke, Internet stranica Banke te drugih distribucijskih kanala, najmanje petnaest dana prije nastupa promjene

Odluka o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od **17.05.2016. godine**.

Na ovu Odluku će se zatražiti suglasnost Nadzornog odbora Banke.

Danom primjene ove Odluke prestaje važiti Odluka o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost broj:843/2016 od 22.03.2016. godine.

**SLATINSKA BANKA D.D.**

Predsjednica Uprave

Angelina Horvat,dipl.oec.