

SLATINSKA BANKA d.d.
SLATINA

Broj: 550 / 2018
Slatina: 22.05.2018.

Na temelju odredbi članka 16. Statuta Slatinske banke d.d. Slatina, na prijedlog Sektora gospodarstva, Uprava Slatinske banke d.d. na redovnoj sjednici održanoj dana 22.05.2018. godine jednoglasno donosi slijedeću

ODLUKU O OPĆIM UVJETIMA KREDITIRANJA PRAVNIH OSOBA, OBRTNIKA I DRUGIH FIZIČKIH OSOBA KOJE OBAVLJAJU REGISTRIRANU POSLOVNU DJELATNOST

1. KRATKOROČNI KREDITI ZA OBRTNA SREDSTVA (u kunama ili uz valutnu klauzulu)				
RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
1.1.	Komitenti bonitetne skupine Prvorazredna	do 12 mjeseci (mesečni, tromjesečni, polugodišnji ili povrat na kraju), te mogućnost počeka do 3 mjeseca mogućnost sukcesivnog/jednokratnog prijevremenog povrata kredita bez troška naknade	Kamata promjenjiva: 6,50%-7,00%	Poslovni račun u Banci Učešće u depozitnom potencijalu Banke sukladno dogovorenom postotku
1.2.	Komitenti bonitetne skupine Vrlo dobra		Naknada: 0,50% do 6 mjeseci Naknada: 0,70% preko 6 mjeseci Kamata promjenjiva: 6,80%-7,30%	
1.3.	Komitenti bonitetne skupine Dobra		Naknada: 0,70% do 6 mjeseci Naknada: 0,90% preko 6 mjeseci Kamata promjenjiva: 7,00%-7,50%	
1.4.	Komitenti bonitetne skupine Zadovoljavajuća		Naknada: 0,90% do 6 mjeseci Naknada: 1,00% preko 6 mjeseci Kamata promjenjiva: 7,30%-7,80%	
1.5.	Komitenti bonitetne skupine Granična		Naknada: 1,00% do 6 mjeseci Naknada: 1,20% preko 6 mjeseci Kamata promjenjiva: 7,60%-8,20%	
<p>Za jedinice lokalne uprave, društva u većinskom državnom vlasništvu, te komitente koji su tržišni lideri u svojoj djelatnosti kao i one komitente koji imaju značajan doprinos potencijalu Banke, moguće je ugovoriti kamatu po uvjetima za Komitente bonitetne skupine – Prvorazredna ili Vrlo dobra.</p>				

2. KREDITNA LINIJA ZA KREDITIRANJE OBRTNIH SREDSTAVA – PRIPREMA SJETVE ZA NOSITELJE OPG-a– REVOLVING KREDITI (u kunama ili uz valutnu klauzulu vezano za EUR)				
RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
2.1.	Nositelji OPG-a Kredit nije osiguran kolateralom		Kamata promjenjiva: 8,00% Naknada: 1,20% do 6 mjeseci Naknada: 1,40% do 12 mjeseci	Po odobrenju kredita OPG-a mora obavljati minimalno 50% poslovanja preko Banke. Maksimalni iznos 200.000,00kn Svi članovi OPG-a sudužnici po kreditu

2.2.	Nositelji OPG-a Omjer izloženosti i kolaterala procijenjenog po metodologiji Banke minimalno 1:0,5	Revolving kredit se odobrava s rokom do 12 mjeseci Mogućnost ugovaranja okvirnih ugovora o kreditiranju na rok od 36 mjeseci	Kamata promjenjiva: 7,50% Naknada: 0,90% do 6 mjeseci Naknada: 1,20% do 12 mjeseci	Po odobrenju kredita OPG-a mora obavljati minimalno 50% poslovanja preko Banke. Maksimalni iznos 300.000,00kn Svi članovi OPG-a sudužnici po kreditu
2.2.	Nositelji OPG-a Omjer izloženosti i kolaterala procijenjenog po metodologiji Banke minimalno 1:1		Kamata promjenjiva: 7,00% Naknada: 0,70% do 6 mjeseci Naknada: 0,90% do 12 mjeseci	Po odobrenju kredita OPG-a mora obavljati minimalno 50% poslovanja preko Banke. Maksimalni iznos 400.000,00kn Svi članovi OPG-a sudužnici po kreditu
2.3.	Nositelji OPG-a Omjer izloženosti i kolaterala procijenjenog po metodologiji Banke minimalno 1:1,5		Kamata promjenjiva: 6,50% Naknada: 0,50% do 6 mjeseci Naknada: 0,70% do 12 mjeseci	Po odobrenju kredita OPG-a mora obavljati minimalno 50% poslovanja preko Banke. Maksimalni iznos 500.000,00kn Svi članovi OPG-a sudužnici po kreditu
Utvrđivanje kreditnog limita sukladno Scoring modelu za nositelje OPG-a za kreditiranje obrtnih sredstava – Priprema sjetve				

3. OSTALE KREDITNE LINIJE

3.1. OKVIRNI UGOVORI O KREDITIRANJU

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
	Klijenti sa stalnim korištenjem kratkoročnih plasmana	Do 60 mjeseci. Rokovi povrata pojedinačnih tranši ugovaraju se prema linijama po kojima se koriste sredstava.	Kamatna stopa i naknada ugovora se prema kreditnim linijama po kojima se koriste sredstva	Poslovni račun u Banci

3.2. OKVIRNI KREDITI PO POSLOVNIM RAČUNIMA

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
3.2.1.	Komitenti bonitetne skupine Prvorazredna	Maksimalan rok do 36 mjeseci	Kamata promjenjiva: 6,90% Naknada: 1,00% jednokratno prilikom otvaranja kredita i promjene roka	Otvoren poslovni račun u Banci. Iznos okvirnog kredita može iznositi maksimalno 8% ukupno ostvarenih prihoda/primitaka iz posljednjeg financijskog godišnjeg izvješća
3.2.2.	Komitenti bonitetne skupine Vrlo dobra		Kamata promjenjiva: 7,90% Naknada: 1,00% jednokratno prilikom otvaranja kredita i promjene roka	
3.2.3.	Komitenti		Kamata promjenjiva: 8,90%	

	bonitetne skupine Dobra		Naknada: 1,00% jednokratno prilikom otvaranja kredita i promjene roka	
3.2.4.	Komitenti bonitetne skupine Zadovoljavajuća		Kamata promjenjiva: 9,90%	
			Naknada: 1,00% jednokratno prilikom otvaranja kredita i promjene roka	
3.2.5.	Komitenti bonitetne skupine Granična		Kamata promjenjiva: 10,90%	
			Naknada: 1,00% jednokratno prilikom otvaranja kredita i promjene roka	

Za jedinice lokalne uprave, društva u većinskom državnom vlasništvu, te komitente koji su tržišni lideri u svojoj djelatnosti kao i one komitente koji imaju značajan doprinos potencijalu Banke, moguće je ugovoriti kamatu po uvjetima za Komitente bonitetne skupine - Prvorazredna ili Vrlo dobra.

3.4. KREDITI UZ OSIGURANJE DEPOZITOM

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
3.4.1.	Klijenti koji imaju depozitno pokriće min. 100% u odnosu na iznos glavnice kredita	Rok se određuje sukladno roku oročenja depozita	Kamata: 2,00%-3,00% veća od kamatne stope koju Banka plaća na depozit koji je osnov za odobrenje kredita ako je depozit kunski Naknada: 0,00% - 0,50%	Učešće nije uvjet Kreditna sposobnost nije uvjet
3.4.2.	Klijenti koji imaju depozitno pokriće min. 100% u odnosu na iznos glavnice kredita	Rok se određuje sukladno roku oročenja depozita	Kamata: 3,00%-4,00% veća od kamatne stope koju Banka plaća na depozit koji je osnov za odobrenje kredita ako je depozit devizni ili kunski uz valutnu klauzulu Naknada: 0,00 -0,50%	Učešće nije uvjet Kreditna sposobnost nije uvjet

3.5. ESKONT MJENICA

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
	Eskontiraju se mjenice bonitetnih društava	dospijeće do 12 mjeseci	Minimalna cijena eskonta sukladno kamatnim stopama propisanim Komitentima za kratkoročne kredite za obrtna sredstva.	Učešće nije uvjet. Kolateral nije uvjet. Eskont se odobrava bez uvjeta da trasant odnosno indosanti moraju biti klijenti Banke.

3.6. MASTERCARD BUSINESS CHARGE KARTICE

RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
	Klijenti koji imaju otvoren poslovni račun u Banci	do 36 mjeseci	Kamata: beskamatno Upisnina: -osnovna kartica 400,00 kn -dodatna kartica 200,00 kn	Otvoren poslovni račun u Banci. Maksimalni iznos limita potrošnje iznosi do

			Članarina: -osnovna kartica: 10,00 kn mjesečno -dodatna kartica: 10,00 kn mjesečno	=50.000,00 kn. Ostale naknade: sukladno Odluci o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama
--	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4. DUGOROČNI KREDITI ZA OBRтна SREDSTVA - uz valutnu klauzulu				
RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
4.1.	Komitenti bonitetne skupine Prvorazredna	12 - 84 mjeseci. Povrat u mjesečnim, tromjesečnim anuitetima i mogućnost počeka do 12 mjeseci.	Kamata promjenjiva: 6,20-6,70% Naknada: 1,00% na rok do 5 god. 1,30% na rok 5-7 god.	Poslovni račun u Banci Učešće u depozitnom potencijalu Banke sukladno dogovorenom postotku
4.2.	Komitenti bonitetne skupine Vrlo dobra		Kamata promjenjiva: 6,50-7,00% Naknada: 1,20% na rok do 5 god. 1,50% na rok 5-7 god.	
4.3.	Komitenti bonitetne skupine Dobra		Kamata promjenjiva: 6,80-7,30% Naknada: 1,40% na rok do 5 god. 1,70% na rok 5-7 god.	
4.4.	Komitenti bonitetne skupine Zadovoljavajuća		Kamata promjenjiva: 7,20-7,70% Naknada: 1,60% na rok do 5 god. 1,90% na rok 5-7 god.	
4.5.	Komitenti bonitetne skupine Granična		Kamata promjenjiva: 7,50-8,00% Naknada: 1,80% na rok do 5 god. 2,00% na rok 5-7 god.	

Za jedinice lokalne uprave, društva u većinskom državnom vlasništvu, te komitente koji su tržišni lideri u svojoj djelatnosti kao i one komitente koji imaju značajan doprinos potencijalu Banke, moguće je ugovoriti kamatu po uvjetima za Komitente bonitetne skupine - Prvorazredna ili Vrlo dobra.

5. DUGOROČNI KREDITI ZA OBRтна SREDSTVA - kunski krediti				
RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
5.1.	Komitenti bonitetne skupine – Prvorazredna	12 - 84 mjeseci. Povrat u mjesečnim, tromjesečnim anuitetima i mogućnost počeka do 12 mjeseci.	Kamata promjenjiva: 7,00-7,50% Naknada: 1,00% na rok do 5 god. 1,30% na rok 5-7 god.	Poslovni račun u Banci Učešće u depozitnom potencijalu Banke sukladno dogovorenom postotku
5.2.	Komitenti bonitetne skupine – Vrlo dobra		Kamata promjenjiva: 7,30-7,80% Naknada: 1,20% na rok do 5 god. 1,50% na rok 5-7 god.	
5.3.	Komitenti bonitetne skupine - Dobra		Kamata promjenjiva: 7,60-8,00% Naknada: 1,40% na rok do 5 god. 1,70% na rok 5-7 god.	
5.4.	Komitenti bonitetne skupine - Zadovoljavajuća		Kamata promjenjiva: 7,90-8,40% Naknada : 1,60% na rok do 5 god. 1,90% na rok 5-7 god.	

5.5.	Komitenti bonitetne skupine - Granična		Kamata promjenjiva: 8,20-8,90% Naknada : 1,80% na rok do 5 god. 2,00% na rok 5-7 god.	
Za jedinice lokalne uprave, društva u većinskom državnom vlasništvu, te komitente koji su tržišni lideri u svojoj djelatnosti kao i one komitente koji imaju značajan doprinos potencijalu Banke, moguće je ugovoriti kamatu po uvjetima za Komitente bonitetne skupine - Prvorazredna ili Vrlo dobra.				

6. KREDITNA LINIJA ZA KREDITIRANJE OBRTNIH SREDSTAVA – PRIPREMA SJETVE ZA NOSITELJE OPG-a–DUGOROČNI KREDITI (ugovaraju se u kunama ili uz valutnu klauzulu vezano za EUR)				
RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
6.1.	Nositelji OPG-a Omjer izloženosti i kolaterala procijenjenog po metodologiji Banke minimalno 1:1	24- 60 mjeseci, uz povrat glavnice u tromjesečnim anuitetima, koji dospijevaju 31.03., 30.06., 30.09. i 31.12. Mogućnost počka do 4 mjeseca.	Kamata promjenjiva: 7,00% Naknada je jednokratna i iznosi 1,25% - kredit na 36 mjeseci 1,50% - kredit na 48 mjeseci 1,75% - kredit na 60 mjeseci	Po odobrenju kredita OPG mora obavljati minimalno 50% poslovanja preko Banke. Maksimalni iznos 5.000 kn po hektaru.
6.2.	Nositelji OPG-a Omjer izloženosti i kolaterala procijenjenog po metodologiji Banke minimalno 1:1,5	24- 60 mjeseci, uz povrat glavnice u tromjesečnim anuitetima, koji dospijevaju 31.03., 30.06., 30.09., i 31.12. Mogućnost počka do 4 mjeseca.	Kamata promjenjiva: 6,50% Naknada je jednokratna i iznosi 1,00% - kredit na 36 mjeseci 1,25% - kredit na 48 mjeseci 1,50% - kredit na 60 mjeseci	Maksimalni iznos 1.000.000,00 kn. Svi članovi OPG-a sudažnici po kreditu.
Utvrđivanje kreditnog limita sukladno Scoring modelu za nositelje OPG-a za kreditiranje obrtnih sredstava – Priprema sjetve.				

7. DUGOROČNI KREDITI ZA INVESTICIJE - valutna klauzula				
RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
7.1.	Komitenti bonitetne skupine Prvorazredna	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim anuitetima i početak do dvije godine.	Kamata promjenjiva: 5,90-6,40% Naknada: 1,00% rok do 5 godina 1,20% duže od 5 godina	Poslovni račun u Banci Učešće u depozitnom potencijalu Banke sukladno dogovorenim postotku
7.2.	Komitenti bonitetne skupine Vrlo dobra		Kamata promjenjiva: 6,20-6,70% Naknada: 1,20% rok do 5 godina 1,40% duže od 5 godina	
7.3.	Komitenti bonitetne skupine Dobra		Kamata promjenjiva: 6,50-7,00% Naknada: 1,40% rok do 5 godina 1,60% duže od 5 godina	
7.4.	Komitenti bonitetne skupine Zadovoljavajuća		Kamata promjenjiva: 6,80-7,30% Naknada: 1,60% rok do 5 godina	

			1,80% duže od 5 godina	
7.5.	Komitenti bonitetne skupine Granična		Kamata promjenjiva: 7,20-8,00% Naknada: 1,80% rok do 5 godina 2,00% duže od 5 godina	
Za jedinice lokalne uprave, društva u većinskom državnom vlasništvu, te komitente koji su tržišni lideri u svojoj djelatnosti kao i one komitente koji imaju značajan doprinos potencijalu Banke, moguće je ugovoriti kamatu po uvjetima za Komitente bonitetne skupine - Prvorazredna ili Vrlo dobra.				

8. DUGOROČNI KREDITI ZA INVESTICIJE - kunski krediti				
RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
8.1.	Komitenti bonitetne skupine Prvorazredna	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim anuitetima i poček do dvije godine.	Kamata promjenjiva: 6,50-7,00% Naknada: 1,00% rok do 5 godina 1,20% duže od 5 godina	Poslovni račun u Banci Učešće u depozitnom potencijalu Banke sukladno dogovorenom postotku
8.2.	Komitenti bonitetne skupine Vrlo dobra		Kamata promjenjiva: 6,80-7,30% Naknada: 1,20% rok do 5 godina 1,40% duže od 5 godina	
8.3.	Komitenti bonitetne skupine Dobra		Kamata promjenjiva: 7,20-7,70% Naknada: 1,40% rok do 5 godina 1,60% duže od 5 godina	
8.4.	Komitenti bonitetne skupine Zadovoljavajuća		Kamata promjenjiva: 7,50-8,00% Naknada: 1,60% rok do 5 godina 1,80% duže od 5 godina	
8.5.	Komitenti bonitetne skupine Granična		Kamata promjenjiva: 7,80-8,50% Naknada: 1,80% rok do 5 godina 2,00% duže od 5 godina	
Za jedinice lokalne uprave, društva u većinskom državnom vlasništvu, te komitente koji su tržišni lideri u svojoj djelatnosti kao i one komitente koji imaju značajan doprinos potencijalu Banke, moguće je ugovoriti kamatu po uvjetima za Komitente bonitetne skupine - Prvorazredna ili Vrlo dobra.				

9. DUGOROČNI KREDITI ZA KREDITIRANJE STABMENIH I POSLOVNIH ZGRADA - valutna klauzula				
RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
9.1.	Komitenti – zgrade stambenih pričuva	Do 120 mjeseci, uz povrat u mjesečnim, anuitetima i poček do 6 mjeseci	Kamata promjenjiva: 5,20-5,80% Naknada: 1,20% rok do 5 godina 1,40% rok 5-7 godina 1,50% rok preko 7 god.	Otvoren račun stambene pričuve u Banci i obavljati cjelokupno poslovanje preko istoga
Utvrđivanje kreditnog limita sukladno Scoring modelu za kreditiranje stambenih i poslovnih zgrada				

10. DUGOROČNI KREDITI ZA KREDITIRANJE STAMBENIH POSLOVNIH ZGRADA - kunski krediti				
RED BR.	KOMITENT	ROK	KAMATNA STOPA I NAKNADA	OSTALI UVJETI
10.1	Komitenti – zgrade	Do 120 mjeseci, uz	Kamata promjenjiva: 5,80-6,30%	Otvoren račun

stambenih pričuva	povrat u mjesečnim, anuitetima i počec do 6 mjeseci	Naknada: 1,20% rok do 5 godina 1,40% rok 5-7 godina 1,50% rok preko 7 god.	stambene pričuve u Banci i obavljati cjelokupno poslovanje preko istoga
Utvrđivanje kreditnog limita sukladno Scoring modelu za kreditiranje stambenih i poslovnih zgrada			

11. OSTALE KREDITNE LINIJE
11.1. Kreditne linije iz sredstava HBOR-a
11.2. Kreditne linije u suradnji sa županijama, gradovima, općinama i ministarstvima
I OPĆE ODREDBE

Osim trgovačkih društava i obrtnika, uvjeti kreditiranja iz ove Odluke primjenjuju se i u poslovima kreditiranja jedinica lokalne uprave i samouprave, neprofitnih organizacija, slobodnih profesija, nositelja OPG-a i drugih subjekata koji koriste kreditne linije iz ove Odluke (Klijenti Banke).

Uvjeti kreditiranja u smislu kamate, roka, naknade, načina povrata, valutne klauzule i ostalih uvjeta izvan Odluke o općim uvjetima kreditiranju mogu biti ugovoreni ovisno o odstupanju, samo uz suglasnost direktora Sektora gospodarstva ili jednog Člana Uprave.

ODSTUPANJA	SUGLASNOST	
	DIREKTOR SEKTORA GOSPODARSTVA	UPRAVA
KAMATE NA KREDITE I ESKONTE STOPE	-0,30%	> -0,30%
NAKNADE PO KREDITIMA I ESKONTIMA MJENICA	-0,30%	> -0,30%
NAKNADE PO GARANCIJAMA/AKREDITIVIMA	-0,25%	> -0,25%
NAKNADA ZA PRIJEVREMENI POVRAT	DA	DA

Moguće je ugovoriti fiksnu kamatnu stopu u visini najviše propisane promjenjive kamatne stope za pojedinu bonitetnu skupinu i proizvod.

Ovi Opći uvjeti primjenjuju se zajedno s pojedinačnim ugovorom sklopljenim s Klijentom. Ako se pojedinačni ugovor razlikuje od odredbi Općih uvjeta, primjenjuju se odredbe pojedinačnog ugovora.

II PODACI O KLIJENTU

Sukladno odredbama Zakona o sprječavanju pranja novca i financiranju terorizma, te drugim propisima i internim aktima Banke, Banka je dužna utvrditi identitet Klijenta prilikom ugovaranja ili obavljanja pojedine bankovne ili druge financijske usluge, te se Klijent obvezuje, na zahtjev Banke dati podatke i dokumentaciju koju od njega Banka traži.

Klijent je obavezan obavijestiti Banku o svim svojim statusnim promjenama i promjenama svoje materijalne situacije i adrese i svih ostalih podataka, na osnovi kojih mu je obavljena bilo koja usluga u Banci. Klijent odgovara za sve propuste ili štetu koja bi nastala uslijed ne dostavljanja podataka o nastalim promjenama.

III BANKOVNA TAJNA I ZAŠTITA OSOBNIH PODATAKA

Bankovna tajna su svi podaci, činjenice i okolnosti koje je Banka saznala na osnovi pružanja usluga klijentima i u obavljanju poslova s pojedinačnim klijentom i Banka ih može otkriti samo u slučajevima i na način propisan zakonom.

Banka kao Voditelj obrade osobnih podataka pruža Ispitaniku informacije u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i

o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka).

Ispitanik je klijent ili druga fizička osoba čiji se osobni podaci obrađuju u sklopu usluge koja je regulirana ovim Općim uvjetima.

Podaci o Banci kao Voditelju obrade osobnih podataka: SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579, Tel. 033/637 000, Internet stranica: www.slatinska-banka.hr.

Kontakt podaci Službenika za zaštitu osobnih podataka: szop@slatinska-banka.hr.

Pri prikupljanju osobnih podataka Banka klijentima, u skladu s navedenom Uredbom te Politikom zaštite osobnih podataka, pruža informacije koje obuhvaćaju informacije o Banci kao voditelju obrade, svrhama i pravnom temelju obrade osobnih podataka, kategorijama podataka koji se prikupljaju (kao što su osobni podaci potrebni za uspostavu poslovnog odnosa temeljem Zakona o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma, podaci potrebni za izvršenje pojedinog ugovora, kako bi se poduzele radnje prije sklapanja ugovora ili ispunjavanja nekih drugih zakonskih obveza Banke kao voditelja obrade), razdoblju čuvanja podataka, primateljima podataka te o pravima u vezi zaštite osobnih podataka.

Banka prikuplja i obrađuje osobne podatke u svrhu provedbe Zakona o administrativnoj suradnji u području poreza koji uređuje provedbu Sporazuma između Vlade Republike Hrvatske i Vlade Sjedinjenih Američkih Država o unaprijeđenju ispunjavanja poreznih obveza na međunarodnoj razini i provedbi FATCA-e (zakona Sjedinjenih Američkih Država o ispunjavanju poreznih obveza s obzirom na račune u stranim financijskim institucijama, kojim se financijskim institucijama uvodi obveza izvješćivanja u odnosu na određene račune), što uključuje prikupljanje informacija, primjenu pravila dubinske analize, utvrđivanje računa o kojima se izvješćuju Sjedinjene Američke Države te izvješćivanje Ministarstva financija o njima.

Banka prikuplja i obrađuje osobne podatke i u svrhe provedbe Zakona o administrativnoj suradnji u području poreza koji uređuje administrativnu suradnju u području poreza između Republike Hrvatske i država članica Europske unije te automatsku razmjenu informacija o financijskim računima između Republike Hrvatske i drugih jurisdikcija, u okviru tzv. Common Reporting Standarda (CRS), što uključuje prikupljanje informacija iz članka 26. Zakona u skladu s pravilima izvješćivanja i pravilima dubinske analize, utvrđivanje računa o kojima se izvješćuju te izvješćivanje Ministarstva financija, Porezne uprave o njima.

Banka zadržava pravo odbiti uspostavu poslovne suradnje i/ili ugovaranje usluge koja je regulirana ovim Općim uvjetima, ako klijent odbije dati podatke koji su potrebni za sklapanje ili izvršenje ugovora i/ili odbije dati podatke koji su potrebni za ispunjenje pravnih obveza Banke kao voditelja obrade.

Osobni podaci koje je Ispitanik dao Banci ili kojima Banka raspolaže na temelju poslovnog odnosa s Ispitanikom mogu biti stavljeni na uvid ili prosljeđeni drugim fizičkim ili pravnim osobama koje Banci pružaju različite usluge kako bi se omogućilo provođenje aktivnosti Banke. Nadalje, osobni podaci Ispitanika mogu biti prosljeđeni Ministarstvu financija, Hrvatskoj narodnoj banci, Financijskoj agenciji ili drugom nadležnom tijelu u svrhu dostave propisanih izvještaja ili ispunjenja zakonskih obveza kada je zakonom propisana obveza dostave takvih podataka, te drugim primateljima u skladu s člancima 156. – 158. Zakona o kreditnim institucijama koji reguliraju bankovnu tajnu te slučajeve na koje se ne odnosi obveza Banke da čuva bankovnu tajnu.

Osobni podaci Ispitanika čuvaju se sukladno rokovima određenim Zakonom o kreditnim institucijama, Zakonom o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma i ostalim važećim propisima.

Vežano uz zaštitu osobnih podataka, Ispitanik ima slijedeća prava: pravo na pristup, pravo na ispravak, pravo na brisanje, pravo na ograničenje obrade, pravo na prenosivost podataka i pravo na prigovor. Detaljnija objašnjenja vezana uz ostvarivanje prava ispitanika navedena su u Politici zaštite osobnih podataka Banke.

Ukoliko se obrada osobnih podataka Ispitanika temelji na privoli, Ispitanik u svakom trenutku može povući danu privolu, ali to neće utjecati na zakonitost obrade koja se temeljila na privoli prije nego li je ona povučena.

Ispitanik također ima pravo na podnošenje pritužbe nadzornom tijelu (Agencija za zaštitu osobnih podataka - AZOP).

Informacije o obradi osobnih podataka Banka Ispitaniku pruža prilikom zaključenja ugovora, zaprimanja zahtjeva za ugovaranje usluge ili u drugim slučajevima kada prikuplja njegove osobne podatke, te su iste navedene u zahtjevu/obrascu/ugovoru ili drugom dokumentu putem kojeg se podaci prikupljaju kao i u

Politici zaštite osobnih podataka Banke koja je Ispitanicima dostupna na Internet stranici Banke www.slatinska-banka.hr, u sjedištu Banke te u financijskim centrima, poslovnica i ispostavama Banke na zahtjev.

IV KREDITNO / GARANTNO POSLOVANJE

OCJENA KREDITNE SPOSOBNOSTI

U sklopu Sektora gospodarstva obavlja se ocjena kreditne sposobnosti pravnih osoba, te fizičkih osoba koje obavljaju registriranu djelatnost (obrtnici, slobodne profesije, nositelji OPG-a i dr.). Način ocjene kreditne sposobnosti podnosioca zahtijeva definiran je Politikom odobravanja plasmana i izvanbilančnih obveza. Banka može definirati i vlastite scoring modele za ocjenu kreditne sposobnosti klijenata.

KOMITENTI KOJI IMAJU ZNAČAJAN DOPRINOS POTENCIJALU BANKE zadovoljavaju jedan od sljedećih uvjeta:

- 1) imaju jedini transakcijski račun u Slatinskoj banci otvoren i aktivan duže od 2 godine. Klijent ostvaruje značajnije promete preko računa ili ima visoki prosječan saldo a vista sredstava računa odnosno koristi više usluga Banke.
- 2) imaju više transakcijskih računa, ali 90% platnog prometa obavljaju putem računa u Slatinskoj banci, te nemaju zaduženja u drugim bankama. Klijent ostvaruje značajnije promete preko računa ili ima visoki prosječan saldo a vista sredstava računa odnosno koristi više usluga Banke.

NAČIN PODNOŠENJA ZAHTJEVA

Kreditni zahtjev se podnosi u poslovnica, financijskim centrima Banke voditeljima financijskih centra, poslovnica, odnosno kreditnim referentima ili direktoru Sektora gospodarstva, u pisanom obliku. Prilikom podnošenja zahtjeva klijent je dužan dostaviti dokumentaciju propisanu Politikom odobravanja plasmana i izvanbilančnih obveza.

INSTRUMENTI OSIGURANJA OTPLATE - KOLATERAL

Za osiguranje naplate potraživanja po kreditnom ili garantnom poslu, Banka će primjenjivati jedan ili više instrumenata osiguranja po vlastitom izboru sukladno Politikama osiguranja potraživanja Banke i praćenja kvalitete instrumenta osiguranja.

Procjena pokretnina i nekretnina mora biti izvršena od ovlaštenih osoba. Kreditna sposobnost sudužnika utvrđuje se u skladu sa Kreditnim politikama Banke na način kao i kreditna sposobnost nosioca plasmana.

Eskont mjenica i ponudbene garancije mogu se od strane Kreditnog odbora odobriti bez kolaterala u vidu nekretnina ili pokretnina.

Ostali pravni poslovi mogu se od strane Kreditnog odbora odobriti bez kolaterala u vidu nekretnina ili pokretnina do iznosa sukladno Politikama odobravanja plasmana i izvanbilančnih obveza.

Banka može upotrijebiti sredstva osiguranja koja su joj ustupljena ili pribavljena bez posebne najave i odobrenja Klijenta, koristeći ih redosljedom kojeg prosudi najučinkovitijim za podmirenje svojih dospjelih, a nepodmirenih potraživanja prema Klijentu.

OBRADA ZAHTJEVA

Upućeni zahtjevi sa ukupnom kreditnom dokumentacijom obrađuju se od strane kreditnih referenata Sektora gospodarstva u obliku pisanog referata potpisanog od strane kreditnog referenta Sektora gospodarstva u skladu sa Kreditnim politikama Banke, te upućuju na razmatranje Kreditnom odboru Banke.

Po odluci Kreditnog odbora od strane referenata kroz formu Odluka Kreditnog odbora izvještavaju se klijenti o prihvatanju ili neprihvatanju pojedinog aranžmana sa uvjetima prihvatanja ili razlozima neprihvatanja. Banka zadržava pravo da ne odobri kredit bez obrazloženja.

OSTALI UVJETI

1. Kod kratkoročnih kredita (krajnji rok povrata do 12 mjeseci) povrat glavnice vrši se sukcesivno, jednokratno po dospijeću ili kroz mjesečne, tromjesečne ili polugodišnje rate, a kod dugoročnih kredita (ugovoreni rok dospijeća preko 12 mjeseci) kroz kalendarske anuitete (mjesečne, tromjesečne, polugodišnje). Banka može ugovoriti i drugačiji oblik povrata kredita.

Banka može ugovoriti i prijevremeni povrat kredita jednokratno ili sukcesivno.

2. Važeće nominalne godišnje stope redovne i zatezne kamate

Kamatne stope redovne i zatezne kamate ugovaraju se kao godišnje stope.

Visina redovnih kamatnih stopa propisana je ovom Odlukom te je iskazana u pisanom obliku i dostupna je Klijentima putem poslovne mreže Banke, Internet stranica, te drugih distribucijskih kanala.

Banka na dospelje neplaćene iznose iz kreditnog odnosa s Klijentima, obračunava i naplaćuje zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, koja je promjenjiva u skladu s propisima, odnosno u visini redovne kamate iz ugovora o kreditu ako je ista viša od zakonske zatezne kamate.

3. Način obračuna kamate

Način obračuna i plaćanja kamata određeni su ovom Odlukom, odnosno svakim pojedinim ugovorom o kreditu zaključenim s Klijentom.

Obračun kamata vrši se dekurzivno proporcionalnom metodom primjenom jednostavnog kamatnog računa (linearna metoda obračuna), ako nije drugačije ugovoreno ili određeno propisima, osim kod kredita pod točkom 3.2..

Obračun se vrši posljednji dan u mjesecu i po dospijeću.

Kod kredita s anuitetskom otplatom kamata se izračunava metodom kalendarskih anuiteta i sastavni je dio anuiteta.

Zatezna kamata obračunava se i naplaćuje sukladno propisima o zakonskoj zateznoj kamati.

Kamata u razdoblju korištenja (interkalarna kamata) određuje se u visini redovne, a obračunava se i naplaćuje identično redovnoj kamatnoj stopi, osim ako nije drugačije ugovoreno.

4. Kreditni limit utvrđuje se u ovisnosti o bonitetu korisnika kredita, njegovu učešću u potencijalu Banke, te dostavljenim instrumentima osiguranja. Kreditni limit određuje Kreditni odbor Banke.

Bonitet sudužnika po kreditu utječe na bonitet samog nosioca kredita.

Za pojedinačne plasmane jednom klijentu (ili grupi povezanih osoba) koji prelaze iznos od 1.000.000,00 EUR-a (protuvrijednost u kunama) ili za pojedinačni plasman kojim izloženost prema jednom klijentu prelazi 1.000.000,00 EUR-a (protuvrijednost u kunama), potrebno je ishoditi suglasnost Nadzornog odbora Banke, u skladu s odredbama Statuta Slatinske banke d.d., za ostale izloženosti primjenjuju se odredbe Zakona o kreditnim institucijama.

5. Uvjeti pod kojima se mogu mijenjati stope redovne i zatezne kamate tijekom korištenja i otplate kredita.

Kamatne stope u kreditnom poslovanju koje su ugovorene kao promjenljive, Banka ima pravo mijenjati na temelju sljedećih kriterija:

- promjena cijene koštanja depozitnih izvora sredstava
- deprecijacija kune (za kunske kredite)

Navedeni kriteriji se mogu primjenjivati kumulativno.

Kriterij promjene cijene koštanja depozitnih izvora sredstava.

Ovaj kriterij bazira se na promjeni cijene koštanja depozita, što uključuje i regulatorne troškove osiguranja depozita.

Stvarna cijena koštanja utvrđuje se sa 31.12., 31.03., 30.06. i 30.09. svake godine kao odnos ostvarenih kamatnih troškova na ukupne depozite (uključujući i trošak osiguranja depozita) i prosječnog stanja depozitnih izvora koncem mjeseca za svaki mjesec tekuće godine.

Stvarna cijena koštanja iskazuje se kao ostvarena postotna godišnja kamatna stopa.

U slučaju da, promatrano na godišnjoj razini (u odnosu na isto razdoblje prethodne godine), dođe do promjene postotne godišnje kamatne stope za 0,5 postotnih poena, Banka ima pravo izvršiti promjenu kamatne stope za 0,5 postotnih poena, odnosno ukoliko je ostvarena promjena veća od 0,5 postotnih poena, Banka može maksimalno za tako utvrđenu promjenu u postotnim poenima, promijeniti kamatnu stopu na plasmane.

Ovaj kriterij se primjenjuje, kako na kunske kredite, tako i na kredite u devizama ili uz valutnu klauzulu.

Mogućnost promjene kamatne stope ne može se kumulativno primjenjivati za svako promatrano razdoblje, nego mora biti odraz promjene parametra u toku minimalno cijele kalendarske godine.

U slučaju stjecanja uvjeta za promjenu kamatnih stopa i izmjene kamatnih stopa, Banka je dužna korisnicima kredita uz izmijenjene planove otplate, dostaviti i izračun utvrđene promjene kamatnih stopa na depozitne izvore u promatranom razdoblju.

Kriterij deprecijacije kune

Ovaj kriterij se bazira na međuvalutarnom odnosu kune i EUR-a. Odnos kune i EUR-a utvrđuje se koncem svakog mjeseca. Ukoliko se utvrdi da je kuna deprecirala 5% ili više od 5% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine, Banka ima pravo izvršiti promjenu (povećanje) kamatne stope na plasmane za 1 postotni poen, odnosno za svaku daljnju deprecijaciju kune koja je višekratnik postotka od 5%, Banka može dodatno promijeniti (povećati) kamatnu stopu na plasmane za 1 postotni poen. Ovaj kriterij se primjenjuje samo na kredite koji su odobreni u kunama.

Mogućnost promjene kamatne stope ne može se kumulativno primjenjivati za svako promatrano razdoblje, nego mora biti odraz promjene parametra u toku minimalno cijele kalendarske godine.

U slučaju stjecanja uvjeta za promjenu kamatnih stopa i izmjene kamatnih stopa, Banka je dužna korisnicima kredita uz izmijenjene planove otplate, dostaviti i utvrđenu stopu deprecijacije kune u promatranom razdoblju.

Ako Banka promijeni kamatne stope, o istom se klijenti prethodno izvještavaju putem pisane obavijesti, koja mora sadržavati točno utvrđene kriterije po osnovu kojih je povećana kamatna stopa, 15 dana prije primjene izmijenjene kamatne stope, te im se dostavlja izmijenjeni plan otplate kredita.

Stope zateznih kamata promjenjive su sukladno propisima o zakonskim zateznim kamatama.

6. Valuta kredita i vrsta tečaja pri korištenju i otplati kredita

Kreditni mogu biti nominirani u domaćoj ili u stranoj valuti. Kunski krediti mogu biti odobreni uz primjenu valutne klauzule vezane uz EUR, CHF ili u nekoj drugoj stranoj valuti ovisno o važećim aktima i poslovnoj politici Banke.

Kod korištenja, počeka i vraćanja kredita, u pravilu se primjenjuje srednji tečaj HNB na dan obračuna.

7. Naknade u kreditno-garantnom poslovanju i uvjeti pod kojima se iste mogu mijenjati

Banka u kreditnom poslovanju obračunava i naplaćuje naknade, koje su izravno povezane s kreditom te uz uvjete njegova odobravanja, korištenja i naplate, sukladno Odluci o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama i obrtnicima.

Ovisno o vrsti usluge, Banka obračunava i naplaćuje jednokratne, periodične i kaznene naknade.

Banka je ovlaštena svojom odlukom za vrijeme trajanja kreditno/garantnog odnosa promijeniti naknade ukoliko je došlo do promjene monetarne politike RH, poslovne politike Banke, tržišnih uvjeta na domaćem i/ili stranom tržištu, propisa, poslovanja Klijenta te drugih uvjeta koji utječu na visinu naknade.

U slučaju promjene visine naknada po kreditno/garantnom poslovanju, Banka će o istome obavijestiti Klijenta pisanim putem na adresu iz ugovora o bankovnoj/financijskoj usluzi i/ili objavom u poslovnim prostorima Banke namijenjenim poslovanju s klijentima i/ili objavljivanjem na Internet stranicama Banke, najmanje petnaest dana prije nastanka promjene.

Visina naknada vezanih za kreditno poslovanje propisana je Odlukom o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama i obrtnicima te je iskazana u pisanom obliku i dostupna je Klijentima putem poslovne mreže Banke, Internet stranica Banke, te drugih distribucijskih kanala.

8. Efektivna kamatna stopa u kreditnom poslovanju

Banka sukladno propisima HNB izračunava i iskazuje efektivnu kamatnu stopu, koja odražava ukupan trošak kredita.

9. Iznos otplate glavnica i kamata (uključujući i druge troškove) za pretpostavljeni iznos kredita, rokovi otplate, broj i visina otplatnih obroka

Kredit se otplaćuje u kunama ili u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan obračuna, ukoliko je kredit ugovoren uz valutnu klauzulu.

Klijentu se uručuje otplatni plan, u kojem je naznačena visina kredita, broj i visina anuiteta/rata, iznos anuiteta/rata, rok otplate kredita, nominalna i efektivna kamatna stopa. Trgovačkim društvima se plan otplate koji uključuje efektivnu kamatnu stopu uručuje na zahtjev, a ostalima i bez zahtjeva.

10. Uvjeti polaganja depozita kod Banke, ako je to uvjet za odobrenje kredita

Na namjenski oročene depozite koji služe kao instrument osiguranja kredita, Banka obračunava ili ne obračunava kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke i pojedinim ugovorom o namjenski oročenom depozitu. Depozit se oročava do isteka roka otplate kredita, odnosno do konačne otplate kredita.

Učešće u potencijalu Banke podrazumijeva učešće u depozitnom potencijalu Banke, te učešće kroz obavljeni kunski i devizni platni promet, odnosno ostale oblike doprinosa potencijalu Banke od strane klijenta.

11. Mogućnosti i uvjeti prijeboja založenog depozita

Banka može izvršiti prijeboj sa sredstvima namjenski oročenog depozita u slučaju dospjelih neplaćenih obveza po ugovoru o kreditu, otkaza ugovora o kreditu za podmirenje dospjelih obveza, u slučaju prijevremene otplate kredita ili na temelju posebne odluke Banke, ako navedeno nije u suprotnosti s ugovorom o kreditu/oročenom namjenskom depozitu.

12. Banka zadržava isključivo pravo određivanja bonitetne grupe pojedinog klijenta bez njegove suglasnosti i na navedeno klijent ne može dati prigovor. Bonitetna grupa u smislu ove Odluke predstavlja kategoriju za određivanje uvjeta kreditiranja pojedinog klijenta i ne predstavlja klasifikaciju plasmana i potencijalnih obveza Banke promatrano kroz kreditni rizik.

ZAVRŠNE ODREDBE

Za sve sporove koji mogu proizići iz ovih Općih uvjeta, rješavat će Trgovački sud u Bjelovaru, odnosno stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke.

Za sve što nije izričito utvrđeno ovim Općim uvjetima, te drugim aktima Banke, primjenjivat će se važeći zakonski i podzakonski propisi.

Banka zadržava pravo izmjene/dopune ovih Općih uvjeta u skladu sa zakonskim propisima i svojom poslovnom politikom. Izmjene i dopune donose se u pisanom obliku, te će se učiniti dostupne Klijentima putem poslovne mreže Banke, Internet stranica Banke, te drugih distribucijskih kanala, najmanje petnaest dana prije nastupa promjene.

Odluka o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od **25.05.2018. godine**.

Na ovu Odluku će se zatražiti suglasnost Nadzornog odbora Banke.

Danom primjene ove Odluke prestaje važiti Odluka o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost broj:2784/2017 od 26.09.2017. godine.

SLATINSKA BANKA D.D.
Predsjednik Uprave
Andrej Kopilaš, dipl.oec.