

**OPĆI UVJETI PROMJENE KAMATNIH STOPA SLATINSKE BANKE d.d SLATINA
NA KREDITNE PLASMANE**

Broj: 537/18

Verzija 1.0

Svibanj, 2018.

Lista izmjene dokumenta:

Verzija dokumenta	Datum izmjene	Osoba	Opis izmjene
v1.00	22.05.2018.	Natalina Prokš	Nastanak dokumenta

Lista odobrenja dokumenta:

Verzija dokumenta	Datum odobrenja	Osoba
v1.00	22.05.2018.	Andrej Kopilaš

Sukladno članku 16. Statuta Slatinske banke d.d. Slatina, a na temelju odredbi Zakona o potrošačkom kreditiranju (NN 75/09, 112/12, 143/13, 147/13, 09/15, 78/15, 102/15, 52/16), Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju (NN101/17) Uprava Banke na sjednici održanoj dana 22.05.2018. godine jednoglasno donosi

OPĆE UVJETE PROMJENE KAMATNIH STOPA SLATINSKE BANKE d.d SLATINA NA KREDITNE PLASMANE ODOBRENE UZ PROMJENLJIVU KAMATNU STOPU

Članak 1.

POJMOVI

Potrošač – fizička osoba koja koristi usluge Banke i djeluje izvan poslovne djelatnosti ili slobodnog zanimanja

Ugovorne strane - Banka kao vjerovnik - davatelj kredita i klijent kao dužnik – korisnik kredita

Ugovorni parametar - varijabilni dio ukupne kamate koji se ugovara

Referentna kamatna stopa - Nacionalna referentna stopa NRS

Članak 2.

OPĆE ODREDBE:

Ovim općim uvjetima definiraju se pravila i postupanja vezano za kredite gdje je Banka sa potrošačem ugovorila Ugovor o kreditu s klauzulom o promjenljivosti kamatne stope, odnosno sa ostalim korisnicima kredita koji nemaju status potrošača.

Ovi opći uvjeti nadopunjuju Odluku o općim uvjetima kreditiranja građana i Odluku o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost.

Ovim općim uvjetima reguliraju se svi ugovori o kreditu sa promjenljivom kamatnom stopom koji su ugovoreni i prije stupanja odnosno izmjene ovih Općih uvjeta na snagu kao i krediti koji će biti odobreni uz promjenljivu kamatnu stopu nakon stupanja na snagu ovih Općih uvjeta.

Članak 3.

NAČIN ODREĐIVANJA KAMATNE STOPE KOD UGOVORA S PROMJENLJIVOM KAMATNOM STOPOM

Kamatne stope se izražavaju u određenom broju postotnih poena na godišnjoj razini, s time da se zaokruživanje vrši na dvije decimale u skladu s matematičkim pravilima zaokruživanja.

Promjenljiva kamatna stopa ugovara se kao kamatna stopa koja se sastoji od fiksnog i varijabilnog dijela. Varijabilni dio kamatne stope na kredite je ugovorni parametar čija promjena je neovisna od volje ugovornih strana, i koji je jasan i poznat ugovornim stranama.

Fiksni dio kamatne stope je određeni ugovoreni broj postotnih poena koji se ugovara po kreditnim linijama koji se ne mijenja za vrijeme otplate kredita osim u sljedećim slučajevima ako bi došlo do ukidanja ugovornog parametra, odnosno smanjenja fiksnog dijela kamate zbog zakonskih ograničenja maksimalno dopuštene nominalne kamatne stope, odnosno EKS-a.

Kamatna stopa se u svakom referentnom razdoblju mijenja na više ili niže u skladu sa promjenom varijabilnog dijela kamate, ali najviše se može povećati do Zakonom dopuštene razine. Sukladno odredbama Zakona o potrošačkom kreditiranju nominalna kamatna stopa za potrošačke kredite ne može biti viša od maksimalne kamatne stope koja se utvrđuje na stambene ili potrošačke kredite sukladno odredbama Zakona o potrošačkom kreditiranju.

U slučaju smanjenja varijabilnog dijela kamate, ukupna kamatna stopa će se smanjiti u punoj mjeri ostvarenog pada varijabilnog dijela kamate.

Članak 4.

REFERENTNA KAMATNA STOPA

Kao referentnu kamatnu stopu varijabilnog dijela ukupne kamatne stope Banka će koristiti stopu prosječnog troška financiranja bankovnog sektora u Republici Hrvatskoj koja se objavljuje kao nacionalna referentna stopa „NRS“

Nacionalna referentna stopa za pojedinu od valuta izračunava se na tri osnova :

- Na temelju javno dostupnih podataka o troškovima financiranja iz sredstava prikupljenih depozita fizičkih osoba (NRS1)
- Na temelju javno dostupnih podataka o troškovima financiranja iz sredstava prikupljenih ukupnih depozita fizičkih osoba i pravnih osoba nefinancijskog sektora (NRS2)
- Na temelju javno dostupnih podataka o troškovima financiranja iz svih glavnih izvora sredstava od svih fizičkih i pravnih osoba, uključujući i one iz financijskog sektora (NRS3)

Izračunavanje se vrši na bazi 3, 6 i 12 mjeseci.

Nacionalne referentne stope izračunava i javno objavljuje Hrvatska udruga banaka na temelju javno objavljenih podataka Hrvatske Narodne Banke. Nacionalne referentne stope i metodologija izračuna se objavljuje na internetskoj stranici HUB-a (www.hub.hr/NRS).

Navedene podatke Banka će objavljivati i na svojim interntetskim stranicama. (www.slatinska-banka.hr)

NRS-e se objavljuju 16. dana u drugom mjesecu svakog tromjesečja, odnosno prvog radnog dana nakon dana do kojeg HNB objavljuje agregirane podatke. Tako objavljeni NRS-ovi vrijediti će do dana prije dana sljedeće objave NRS-a.

Za kredite sa promjenljivom kamatnom stopom odobrene do datuma usvajanja ovih općih uvjeta Banka će koristiti:

- za kunske kredite šestomjesečni NRS1 za HRK.
- za kredite uz valutnu klauzulu vezanu za EUR šestomjesečni NRS1 za EUR.

Za kredite koji će se odobravati uz promjenljivu kamatnu stopu potrošačima nakon stupanja na snagu ovih Općih uvjeta Banka će koristiti:

- za kunske kredite dvanaestomjesečni NRS1 za kune;
- za kredite uz valutnu klauzulu dvanaestomjesečni NRS1 za EUR-e.

Za kredite koji će se odobravati uz promjenljivu kamatnu stopu klijentima koji nemaju status potrošača (trgovačka društva, obrtnici, nositelji OPG-a i ostale fizičke osobe koje obavljaju registriranu djelatnost) nakon stupanja na snagu ovih Općih uvjeta Banka će koristiti:

- za kunske kredite dvanaestomjesečni NRS2 za kune;
- za kredite uz valutnu klauzulu dvanaestomjesečni NRS2 za EUR-e.

Članak 5.

USKLAĐIVANJE KAMATNIH STOPA

Usklađivanje kamatnih stopa obavlja se godišnje, na način da se promjenjene kamatne stope primjenjuju počevši od 31.12. svake godine trajanja ugovornog odnosa.

Prilikom usklađivanja kamatnih stopa primjenjivati će se referentna kamatna stopa koja se objavljuje 16. studenoga svake godine odnosno prvog radnog dana kada se od strane HUB-a objave navedeni podaci.

U razdoblju od objave NRS-a do izmjene kamatnih stopa Banka će obavijestiti potrošače i ostale klijente koji nemaju status potrošača o promjeni kamatnih stopa i to najkasnije 15 dana prije promjene kamatnih stopa. Uz obavijest o usklađenju kamatnih stopa potrošaču će se dostaviti i novi plan otplate kredita.

Članak 6.

PRIJEVREMENI POVRAT KREDITA

U slučaju povećanja kamatne stope iz razloga poraste referentne kamatne stope, potrošač ima pravo u roku od tri mjeseca od primitka obavijesti o povećanju ugovorene kamatne stope prijevremeno vratiti kredit bez obveze plaćanja bilo kakve naknade Banci uključujući i ugovorenu naknadu za raniji povrat kredita. U tom slučaju Banka nema pravo na naknadu štete zbog ranijeg povrata. Ova odredba primjenjuje se i na kredite odobrene prije stupanja ovih općih uvjeta na snagu.

Članak 7.

PRESTANAK POSTOJANJA NRS-a

U slučaju da dođe do okolnosti zbog kojih se ne vrši izračun NRS-a i Banka više ne može utvrđivati promjenljivi dio kamatne stope definirati će se novi parametar koji će postati promjenjivi dio kamatne stope, a koji će također biti javno dostupan i neovisan o volji ugovornih strana.

Zamjena će se obaviti u najkraćem mogućem roku o čemu će klijenti biti obavješteni.

U slučaju promjene parametra neće doći do povećanja ugovorenih promjenljivih kamatnih stopa samo iz razloga promjene parametra, nego će se zadržati zatečena kamatna stopa.

U tom slučaju ugovaranjem novog parametra može doći do izmjene fiksnog dijela kamatne stope o čemu će potrošač biti obavješten.

Promjena ugovorene kamatne stope može se izvršiti tek u sljedećem datumu izmjene kamatnih stopa (01. srpnja, 1 studenoga) sukladno promjeni novog ugovorenog parametra.

Članak 8.

ZAVRŠNE ODREDBE

Banka zadržava pravo izmjene ili dopuna ovih Općih uvjeta.

Svi subjekti zaduženi za provođenje ovih Općih uvjeta dužni su se pridržavati odredbi ovih Općih uvjeta. Nepridržavanje odredbi ovih Općih uvjeta povlači radno –pravnu i materijalnu odgovornost.

Ukupnost poštivanja odredbi ovih Općih uvjeta provoditi će se kroz funkciju kontrole rizika, odjel sektorske kontole i Unutarnju reviziju, prema usvojenim godišnjim planovima.

Danom stupanja na snagu ovih Općih uvjeta prestaju važiti Opći uvjeti promjene kamatnih stopa Slatinske banke d.d. u poslovanju sa domaćim i stranim fizičkim osobama – potrošačima broj:4606/12 iz prosinca 2013. godine.

Ovi opći uvjeti objavljuju se na internet stranicama Banke i raspoloživi su za uvid u svim financijskim centrima, poslovnicama i ispostavama Banke.

Ovi opći uvjeti primjenjuju se od 15.06.2018. godine.

Na ove Opće uvjete potrebno je ishoditi suglasnost Nadzornog odbora Banke.

U Slatini, 22.05.2018. godine

SLATINSKA BANKA d.d.

Predsjednik Uprave

Andrej Kopilaš, dipl.oec.



